

(参考様式5号) [用途区分の変更用]

農用地利用計画変更申出書

平成 年 月 日

南相馬市長 桜井 勝延 様

[事業計画者]

住所

氏名

電話

職業

印

[土地所有者等]

住所

氏名

電話

職業

印

下記の土地について、農用地区域内の農業上の用途区分の変更を申し出ます。

土地の所在・地番	農業生産の状況	地目		面積 (㎡)
		登記簿	現況	
計				
権利の種類	設定・移転〔所有権・貸借権・その他()〕			
変更しようとする用途及び面積	[変更前用途]	[変更後用途]	[変更面積]	㎡
変更の目的及び変更の必要性				

事業計画	事業予定年月日	年 月 日 ~ 年 月 日			
	全体計画面積 (地目別)	(地目) (m ²) 計			
	規模	(棟) (m ²) (構造)			
	公害・環境汚染 等被害防除措置				
当該土地を選 定した理由及 び経緯					
土地基盤整備事 業の実施状況	事業名	事業主体	受益面積	事業実施年度	その他
			m ²		
			m ²		
			m ²		
他の土地利用の 規制の有無・調 整経過・予定					
その他必要な 事項					

〔記載上の注意〕

- 1 各項とも枠内に入りきらない場合は、別紙として添付すること（なお、土地所有者等が複数になる場合は、それぞれ関連する当該土地の地番等がわかるように別紙を作成すること）。
- 2 変更しようとする用途及び面積には、変更前の用途（例えば「農地」）、変更後の用途（例えば、「農業用施設地」）、及び変更面積を記載すること。
- 3 事業計画は、農業施設の場合のみとし、できるだけ具体的に記載すること。
- 4 選定の理由、経緯は農業施設に係るものについては農用地区域以外の土地または他の農業用施設用地では建設できない理由を具体的に記載し、それを証明できる資料等があれば添付すること。
- 5 その他必要な事項には、現在の営農状況と用途変更後の目標営農規模等を記載すること。

〔添付書類〕（各2部提出のこと）

- 1 用途区分の変更の判断に必要な書類
 - 1 変更候補地の位置図（縮尺は1/50,000程度とし、縮尺、方位、変更する地域（朱書すること。）を明示すること。）
 - 2 現況図（変更する土地の付近の状況を表示する図面で縮尺は1/10,000程度。付近の地形、土地利用状況及び縮尺、方位、変更する土地（朱書すること。）を明示すること。）
 - 3 土地利用計画図（事業計画に係る建物又は施設等の面積、位置及び施設物間の距離を表示する平面図で縮尺は1/500～1/2,000程度とし、縮尺、方位を明示すること。）
 - 4 用排水計画図（取水及び排水（雨水、汚水等）の経過を示す図面）
 - 5 その他参考となる資料等
- 2 その他
市町村が転用の許可の確実性を判断するために必要な書類