（法３９条及び法４０条帰属様式）

公共施設の管理・帰属申出書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

　南相馬市長

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　開発行為の申請者

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　下記の公共施設について、南相馬市に管理・帰属したいので関係書類を添えて申し出ます。

記

１　公共施設

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 番号 | 施設名 | 構造、規格、寸法、延長、数量など | 敷地に関する事項 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

２　公共施設管理予定者との協議締結日（都市計画法第３２条関係）

　　　　　年　　月　　日

３　開発行為の許可等（都市計画法第２９条、３４条の２、３５条の２、３７条関係）

　　　　　　　年　　月　　日付け　　　　　　　　第　　　号（　　　　　　　）

　　　　　　　年　　月　　日付け　　　　　　　　第　　　号（　　　　　　　）

　　　　　　　年　　月　　日付け　　　　　　　　第　　　号（　　　　　　　）

４　添付書類

　（１）土地登記全部事項証明書

　（２）登記原因証明情報兼登記承諾書

　（３）印鑑証明書（登記申請前３か月以内に発行したものに限る）

　（４）開発行為位置図

　（５）公図（写し）（分筆後のもの）

　（６）竣工平面図（土地利用俊工平面図、排水竣工平面図、等）

　（７）確定測量図

　（８）その他関係図面（必要に応じて）

　（９）開発行為許可通知書（写し）

　（10）公共施設管理予定者との協議書（写し）

（参考：土地を帰属する場合）

赤丸で囲んだ日付※は

市で確認しますので、

空欄で構いません。

※ 工事完了公告日

(=検査済証公布日)の翌日

登記原因証明情報兼登記承諾書

１　登記申請情報の要項

　（１）登記の目的　　　所有権移転

　（２）登記の原因　　　　　年　　月　　日

　　　　　　　　　　　　都市計画法第４０条第　項の規定による帰属

　（３）当事者

　　　① 権利者（甲） 　南相馬市

　　　② 義務者（乙）

　（４）不動産の表示

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在 | 地番 | 地目 | 地積（㎡） | | 摘要 |
| 南相馬市　　区 |  |  |  |  |  |
| 南相馬市　　区 |  |  |  |  |  |
| 以下余白 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

２　登記の原因となる事実又は法律行為

　（１）帰属

　　　　　　　年　　月　　日、都市計画法第４０条第　項により、本件不動産は乙から甲に

帰属した。

　（２）所有権移転

　　　　よって、本件不動産の所有権は、　　　年　　月　　日、乙から甲に移転した。

　　　　年　　月　　日

福島地方法務局相馬支局　御中

　上記の登記原因のとおり、乙が所有する土地を　　　年　　月　　日に甲に帰属したので、

所有権移転の登記をすることを承諾します。

　　　　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　　　義務者（乙）

　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　印