

空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

(1)登録番号		2019-家 104	分類	(2)空き家・空き地	売却・賃貸	
(3)物件所在地		南相馬市原町区陣ヶ崎（畑 635 m <sup>2</sup> 付）				
(4)希望価格		売却（ 950 万円 程度）				
(5)物件の概要	土地	1259.95 m <sup>2</sup>	建物構造	建物建築年（ 昭和 58 ）		
	用途地域	無指定 地域	木造	建物補修	補修費用負担	
	建物	1階	127.99 m <sup>2</sup>	軽量鉄骨造	補修不用	所有者負担
		2階	33.12 m <sup>2</sup>	鉄骨造	多少必要	利用者負担
		その他		鉄筋コンクリート	大規模必要	その他
		延床	161.11 m <sup>2</sup>	その他（ ）	現在補修中	（ ）
	間取り	1階	DK(6畳)・風呂(2畳)・脱衣室(1畳)・トイレ(0.75畳)			
			和室(6畳)(6畳)(8畳)(4.5畳)・洋室(6畳)(4.5畳)			
			その他：玄関2つ有り、2世帯に最適。			
		2階	洋室(8畳、押入の他に屋根裏収納有り)・和室(6畳)			
その他	附属建物の物置(3坪)、車庫(シャッター付き車2台分)・未登記物置(6.5坪)有り					
(6)利用の状況						
住宅	専用・併用住宅		土地			
未使用年数	8年未満		その他	※635 m <sup>2</sup> の畑を含む		
(7)設備の状況						
電気	配線済・その他（ ）		風呂	ガス・灯油・電気・その他（ ）		
水道	上水・井戸・その他（ ）		駐車場	有（6台）・無		
下水道	下水・浄化槽・その他（ ）		庭ほか	有（10 m <sup>2</sup> ）・無		
ガス	都市・プロパン・その他（ ）		物置等	有・無		
トイレ	水洗・汲み取り / 洋式・和式		その他			
(8)主要施設等までの距離						
JR 常磐線原ノ町駅		3.9 km	南相馬市立第3小学校		2.5 km	
南相馬市役所		3.7 km	南相馬市立第1中学校		2.6 km	
南相馬市立総合病院		4.8 km	スーパーマーケット		2.9 km	
(9)特記事項		※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。 無・有（ ）				

位置図



間取り図



外観



台所



1階和室



玄関



2階洋室

