

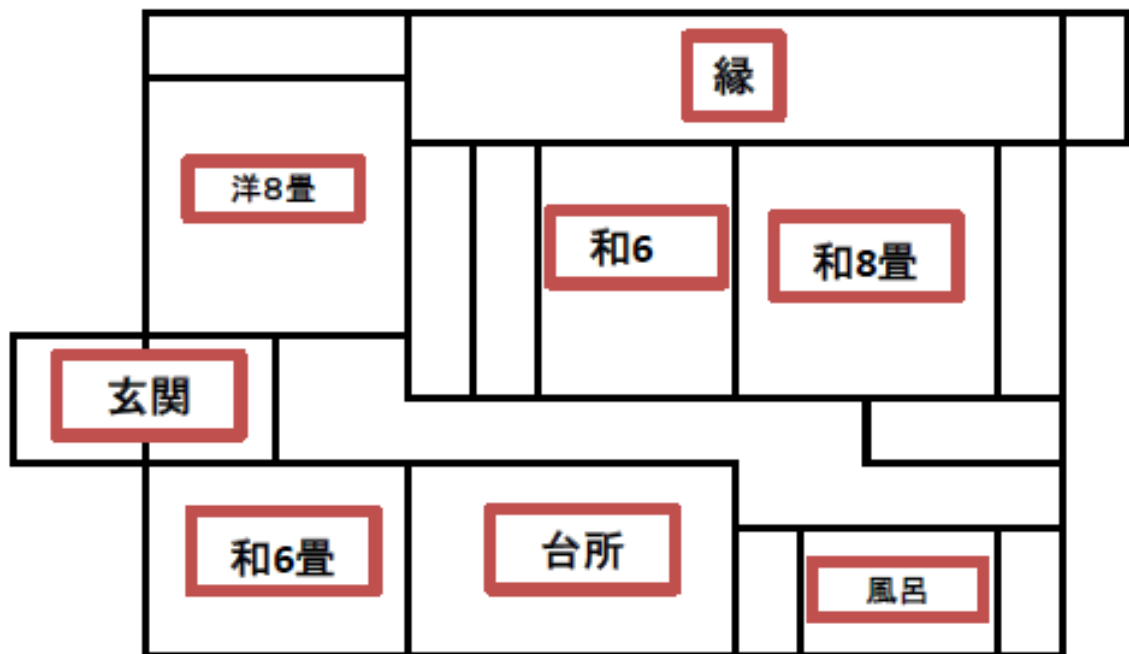
空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

(1)登録番号		2019-家 105	分類	(2) <input type="checkbox"/> 空き家・空き地	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸	
(3)物件所在地		南相馬市原町区西町一丁目				
(4)希望価格		売却（ 1380 万円 程度）				
(5)物件の概要	土地	613.06 m <sup>2</sup>	建物構造	建物建築年（ 昭和 41 ）		
	用途地域	第一種低層住専地域	<input type="checkbox"/> 木造	建物補修	補修費用負担	
	建物	1階	107.73 m <sup>2</sup>	軽量鉄骨造	補修不用	所有者負担
		2階		鉄骨造	<input type="checkbox"/> 多少必要	<input type="checkbox"/> 利用者負担
		その他		鉄筋コンクリート	大規模必要	その他
		延床	107.73 m <sup>2</sup>	その他（ ）	現在補修中	（ ）
	間取り	1階	DK(4.5畳)・風呂(約3畳)・脱衣室(0.5畳)・トイレ(1畳)			
			和室(8畳)(8畳)(6畳)(6畳)			
			その他：庭、未登記物置、未登記車庫他増築部分有り。			
		2階				
その他	※建物が古いため建物解体、更地引渡しも相談に応じます。					
(6)利用の状況						
住宅	<input type="checkbox"/> 専用・併用住宅		土地			
未使用年数	年数回帰宅して管理している		その他	※317m <sup>2</sup> の畑は農地転用必要		
(7)設備の状況						
電気	<input type="checkbox"/> 配線済・その他（ ）		風呂	<input type="checkbox"/> ガス・灯油・電気・その他（ ）		
水道	<input type="checkbox"/> 上水・ <input type="checkbox"/> 井戸・その他（ ）		駐車場	<input type="checkbox"/> 有（3台）・無		
下水道	<input type="checkbox"/> 下水・浄化槽・その他（ ）		庭ほか	<input type="checkbox"/> 有（40m <sup>2</sup> ）・無		
ガス	<input type="checkbox"/> 都市・プロパン・その他（ ）		物置等	<input type="checkbox"/> 有（約10m <sup>2</sup> 未登記）・無		
トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗・汲み取り / <input type="checkbox"/> 洋式・和式		その他	接道が二項道路で建替時セットバック必要		
(8)主要施設等までの距離						
JR 常磐線原ノ町駅		1.7 km	南相馬市立第3小学校		0.5 km	
南相馬市役所		0.7 km	南相馬市立第1中学校		0.7 km	
南相馬市立総合病院		2.9 km	スーパーマーケット		0.7 km	
			夜の森公園		0.3 km	
(9)特記事項	※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。 <input type="checkbox"/> 無・有（ ）					

位置図



間取り図



外観



居間



和室



トイレ

