

空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

|  |   |                       |   |   |   |
|--|---|-----------------------|---|---|---|
| (1)登録番号                                | 第30-家088号   | 分類                    | (2) <input checked="" type="checkbox"/> 空き家・空き地   | <input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸 |   |
| (3)物件所在地                               | 南相馬市原町区南町一丁目  |                       |   |   |   |
| (4)希望価格                                | <input checked="" type="checkbox"/> 売却（1,200万円程度）                                       |                       |   |   |   |
| (5)物件の概要                               | 土地  | 281.00 m <sup>2</sup> | 建物構造  | 建物建築年（昭和46年新築）                            |   |
|  | 用途地域  | 第一種住居地域               | <input checked="" type="checkbox"/> 木造  | 建物補修<br>補修費用負担                            |   |
|  | 建物  | 1階                    | 88.13 m <sup>2</sup>  | 軽量鉄骨造                                     | 補修不用<br>所有者負担                                     |
|  |   | 2階                    | _____ m <sup>2</sup>  | 鉄骨造                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 多少必要<br>利用者負担 |
|  |   | その他                   | _____ m <sup>2</sup>  | 鉄筋コンクリート                                  | 大規模必要<br>その他                                      |
|  |   | 延床                    | 88.13 m <sup>2</sup>  | その他（ ）                                    | 現在補修中<br>（ ）                                      |
|  | 間取り   | 1階                    | 台所・居間(約12.7畳)・風呂、洗面所(4畳)・トイレ(1畳)  |   |   |
|  |   |                       | 和室(8畳)(6畳)・収納(6.5畳)・納戸(3畳)  |   |   |
|  |   |                       | その他(※約7m <sup>2</sup> の未登記増築部分あり。 ※南面廊下、中廊下あり。)   |   |   |
|  |   | 2階                    | <del>居間( )・台所( )・風呂( )・トイレ(<del> )</del></del>  |   |   |
| <del>洋室( ) ( ) ( )・和室( ) ( ) ( )</del> |   |                       |   |   |   |
| <del>その他( )</del>                      |   |                       |   |   |   |
| その他                                    | ※物置(ガレージ)あり。  |                       |   |   |   |
| (6)利用の状況                               |   |                       |   |   |   |
| 住宅                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 専用  | 土地                    | _____   |   |   |
| 未使用年数                                  | 別荘的に使用。   |                       | その他   | 庭有り。                                      |   |
| (7)設備の状況                               |   |                       |   |   |   |
| 電気                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 配線済・その他( )  | 風呂                    | <input checked="" type="checkbox"/> ガス・灯油・電気・ <input checked="" type="checkbox"/> その他(都市ガス) |   |   |
| 水道                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 上水・ <input checked="" type="checkbox"/> 井戸・その他)     | 駐車場                   | <input checked="" type="checkbox"/> 有(1台※庭の調整で増車可。)   |   |   |
| 下水道                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 下水・浄化槽・その他( )                                       | 庭ほか                   | <input checked="" type="checkbox"/> 有(約50m <sup>2</sup> )                                   |   |   |
| ガス                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 都市・プロパン・その他( )                                      | 物置等                   | <input checked="" type="checkbox"/> 有(8.71m <sup>2</sup> )・無                                |   |   |
| トイレ                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗・汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式・和式 | その他                   |   |   |   |
| (8)主要施設等までの距離                          |   |                       |   |   |   |
| JR常磐線原ノ町駅                              |   | 1.2 km                | イオンスーパーセンター   | 1.1 km                                    |   |
| 南相馬市役所                                 |   | 0.6 km                | 原町三小  | 0.8 km                                    |   |
| 南相馬市立総合病院                              |   | 2.4 km                | 原町一中  | 0.6 km                                    |   |
| 南相馬警察署                                 |   | 2.6 km                | 県立原町高校  | 1.4 km                                    |   |
| 南相馬消防署                                 |   | 2.4 km                | 県立相馬農業高校  | 0.3 km                                    |   |
| ヨークベニマル西店                              |   | 0.9 km                | 夜の森公園   | 0.4 km                                    |   |
| (9)特記事項                                | ※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。<br><input checked="" type="checkbox"/> 無・有<br><br>・平成20年一部リフォーム済  |                       |   |   |   |

(10) 位置図



(11) 間取り



(12) 外観

