

南相馬市下水道事業ウォーターPPP
導入可能性調査に係るマーケット
サウンディング調査

実施要領

令和7年9月

福島県 南相馬市

目 次

1	調査目的	1
2	本調査の内容	1
3	本調査のスケジュール.....	2
3.1	本調査（マーケットサウンディング）における留意事項	2
4	問合せ先	3

1 調査目的

南相馬市(以下、本市という。)では、人口減少に伴う下水道使用料収入の減少や職員数の減少に伴う人手不足、老朽化施設の増大など、下水道事業をとりまく状況が厳しさを増しています。

このような状況下において、下水道事業の持続可能性を高めるために、国は更なる民間事業者のノウハウや特徴を生かした PPP/PFI 事業を推進しています。中でも、「コンセッション方式(レベル 4.0)」と「管理・更新一体マネジメント方式(レベル 3.5)」を含めたウォーター PPP(以下、W-PPP という。)制度が、新たな官民連携事業手法として位置付けられました。

このような背景から、本市では令和 6 年度から W-PPP 等の官民連携手法に関する導入可能性調査を実施しており、課題整理、スキーム検討等を通じて導入効果の検証に向けた準備を実施しています。

その中で、民間事業者の皆様の参入意欲や事業内容への考え方を把握し、対象事業や事業内容等の具体化を図り、最適な W-PPP 等の官民連携事業の選定を目的とした「南相馬市下水道事業ウォーター PPP 導入可能性調査に係るマーケットサウンディング調査」(以下、本調査という。)を実施します。

本調査結果は、今後の W-PPP の導入可能性調査や事業者選定や契約条件の決定等に活用させていただきますため、本調査へのご協力をお願いいたします。

2 本調査の内容

本調査は、下表に示す民間事業者の関心や懸念点、官民連携の業務内容に対する意見等を把握するために実施します。

表 1 導入可能性調査において把握すべき事項

目的	内容
本市におけるウォーター PPP 導入の実現性と課題	<ul style="list-style-type: none">・ 参入意欲の高い民間事業者数の把握・ 参入障壁となる事項の把握
民間企業から見た望ましい事業方式、対象施設、対象業務	<ul style="list-style-type: none">・ 本市に適した対象施設・対象業務の把握・ 最適な事業スキーム(更新支援・更新実施)の把握
ウォーター PPP で定められた 4 要件に対する課題	<ul style="list-style-type: none">・ 4 要件(長期契約・性能発注・維持管理と更新一体マネジメント・プロフィットシェア)の中で参入障壁となる事項の把握
今後の導入検討を進める上での課題	<ul style="list-style-type: none">・ 導入するうえでの課題の把握・ 民間事業者の要望の把握

3 本調査のスケジュールおよび実施手法

本調査のスケジュールは、下表に示す通りです。提出期限の厳守にご協力をお願いいたします。

表 2 本調査のスケジュール

時期	内容
9月24日(水)	アンケート調査資料の公表
10月31日(金)	アンケート回答〆切
12月上旬目途	アンケート結果の報告

本市ホームページにて、「アンケート調査票」、「アンケート実施要領」、「南相馬市下水道事業概要」、「ウォーターPPPパンフレット」を掲載しておりますので、「アンケート調査票」に必要事項をご記入の上、下記担当（南相馬市は下記業者に本調査業務を委託しております。）までメールにより送付願います。

なお、本アンケート調査結果は、後日、本市ホームページにて公表を予定しております。

アンケート調査票の回答期限

令和7年10月31日(金)17:00まで

アンケート調査票の送付先

株式会社NJS 仙台事務所(担当:石田、関谷、菅原)

TEL:022-266-2821 FAX:022-266-2824

メール wpppms_minamisouma@njs.co.jp

4 本調査における留意事項

本調査は事業者の皆様の水質改善に対する参入意向や事業範囲(案)に関するご意見等の把握を目的として実施するもので、今後の本市下水道事業におけるウォーターPPPの導入を含め、いかなる発注、計画策定等が行われることを保証するものではありません。

本調査への参加実績が、今後の事業者公募等の参加条件及び評価の対象となることはありません。

本調査において別途アンケートを実施しますので、可能な限りご協力をお願いします。なお、アンケート調査での記載内容は何ら法的拘束力を持つものではありません。あくまで記入時点でのご意見として承ります。

必要に応じて、第2回目の調査や個別ヒアリング等の実施を想定しています。その場合は、可能な限りご協力をお願いします。

本調査への参加及び書類作成等に要する費用は、参加事業者様のご負担となります。

5 問合せ先

本調査に関する問合せ先は次のとおりです。

本調査に関すること

株式会社 NJS 仙台事務所（担当：石田、関谷、菅原）（本業務受託企業）

TEL：022-266-2821 FAX：022-266-2824

メール wpppms_minamisouma@njs.co.jp

本調査の実施主体

福島県南相馬市 建設部 下水道課 整備係

TEL：0244-24-5273 FAX：0244-23-7811

メール gesuido@city.minamisoma.lg.jp