

### 南相馬市立総合病院附属小高診療所候補地比較表

資料3

No.	施設名等	所在地	地積 (2,000㎡以上)	建物の 有無	市有地 の有無	駐車場	災害区域等			事業費(※2) (千円)	供用開始 (目安)	認知度	利便性
							洪水ハザード マップ	標高	対策の 必要性				
①	旧小高病院跡地	東町三丁目	5,645.09㎡(※1) (借地2,663.64㎡)	有 (外来診療棟)	有	◎	0.5~1.0	3.6m ~ 4.4m	有	372,000	令和3年12月	◎	○
②	小川医院東側	仲町一丁目	2,165.44㎡	無	無	△	0.5~1.0	5.3m ~ 5.8m	無	340,000	令和3年10月	○	○
③	小川医院東側 (間口広め)	仲町一丁目	3,515.15㎡	無	無	○	0.5~1.0	5.3m ~ 5.8m	無	400,000	令和3年10月	○	○

**※1:地積【旧小高病院跡地】**

・現時点で積算した建設に必要な面積であり、今後、設計や地権者との協議等により変更となる場合があります。

**※2:事業費【旧小高病院跡地・小川医院東側共通】**

- ・現時点で想定される概算費用であり、詳細は今後設計等を行い決定する予定。
- ・旧小高病院の解体に伴う同敷地内の構築物等撤去費、敷地の整地費等は、診療所整備の有無に関わらず、別途費用を要する。
- ・旧小高病院外来診療棟は、今後、診療所(または診療所の一部)として使用しなかつた場合、平成25年度に当該診療棟を整備するため活用した  
県補助金(19,590千円)の返還が求められる可能性があります。