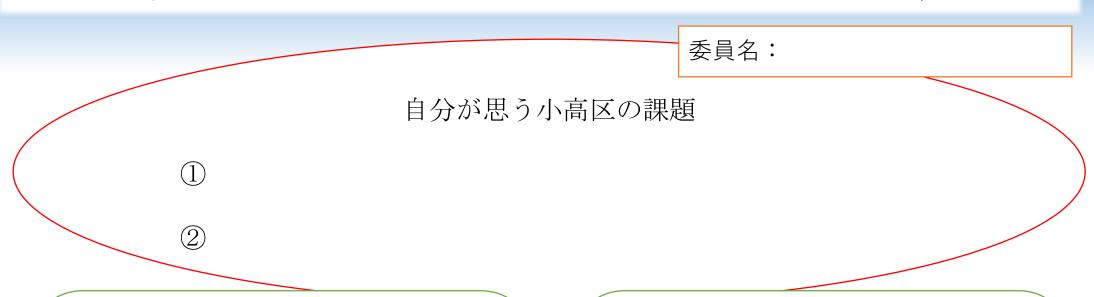


## 旧小高商業高等学校跡地を利活用した小高区の課題解決機能



手段:①

理由:

備考:

手段:②

理由:

備考:

## 100年のまちづくり



つなぐ よりそう いどむ



## 小高区の課題解決に向けた機能(夢)を考えてみませんか?

手段 ②運動公園

理由 スケボーやマウンテンバイク

ができる場所が無い

効果 関係人口が増える→引いて

は居住に繋がる(げる)

手段 ①宅地開発(住居政策の展開)

理由 小高区には、移住者等が住める

場所(家屋・土地)が少ない

効果 居住人口増える

備考 20年住んだら無償譲渡

子育て世代限定

課題 (仮)

①居住人口が少ない

②大人も子どもも遊ぶ場所がない

③居ぬき店舗が無い

補足

3.5haあるので、ゾーニングも検討する必要がある。

全て同じ施設にする必要はないが、その分予算がかかる可能性がある。

手段 ③チャレンジショップ区域 理由 商売をしたくても適地がない 効果 飲食店等が増えて利便性が高まる 備考 簡素な建屋にして、商売が上手く いって見込みがついたら、自ら建て

替える条件をつける