

南相馬市 ~ 工事等設計書 ~

起工月	令和 7 年 8 月		工事概要	公園台帳整備 1公園 (浦尻貝塚史跡公園 8.63ha)
契約番号	2025000688			
路線名				
工事等名	公園台帳整備 (浦尻貝塚史跡公園) 業務委託			
工事等場所	南相馬市 小高区浦尻字台ノ前 地内外			
総工事費	当初請負		仕様概要	1. 設計図書、共通仕様書 (業務委託編、福島県土木部) 及び特記仕様書によること。 2. 詳細は監督員の指示による。
	当初設計			
	変更請負			
	変更設計			

工 事 費 総 括 表

費 目	金 額	工 事 価 格	消 費 税 相 当 額	摘 要
本工事費				
附帯工事費				
測量及び試験費				
用地費及び補償費				
機械器具費				
営繕費				
工事雑費				
工事費				
事務費				
事業費				

最低制限価格の設定(算定)について

公園台帳整備(浦尻貝塚史跡公園)業務委託

今回の入札において、最低制限価格を下記の計算式に基づき設定しております。

該当工事(業務委託)には の表示をしております。

工事関連業務委託に伴う最低限必要な費用 = P (最低制限価格)

下記の業種における設定範囲内で算出(1千円未満の端数は切り捨てる)した額に、消費税額を加算した額を最低制限価格(P)とする。ただし、上記の設定範囲を上回った(下回った)場合には、それぞれ設定範囲の上限(下限)値とする。

「直接人件費」、「直接経費」、「諸経費」、「その他原価」、「一般管理費等」及び「技術料等経費」等、各経費項目によらない業務については、各設定範囲内で適宜の割合とする。

業務を一括発注する場合(例えば、測量設計業務委託など)は、それぞれの算定式により算出された額の合計額とする。

☑ 測量業務

設定範囲	予定価格(入札書比較価格)の60%~82%
算定式	直接測量費 + (諸経費 × 50%)

諸経費 = 間接測量費 + 一般管理費等

☐ 土木及び建築関係コンサルタント業務

設定範囲	予定価格(入札書比較価格)の60%~81%
算定式	【土木設計】 直接経費 + (その他原価 × 90%) + (一般管理費等 × 50%)
	【建築設計】 直接人件費 + 特別経費 + (技術料等経費 × 60%) + (諸経費 × 60%)

☐ 地質調査業務

設定範囲	予定価格(入札書比較価格)の2/3~85%
算定式	直接調査費 + (間接調査費 × 90%) + (解析等調査費 × 80%) + (諸経費 + その他原価 + 一般管理費等) × 50%

☐ 補償関係コンサルタント業務

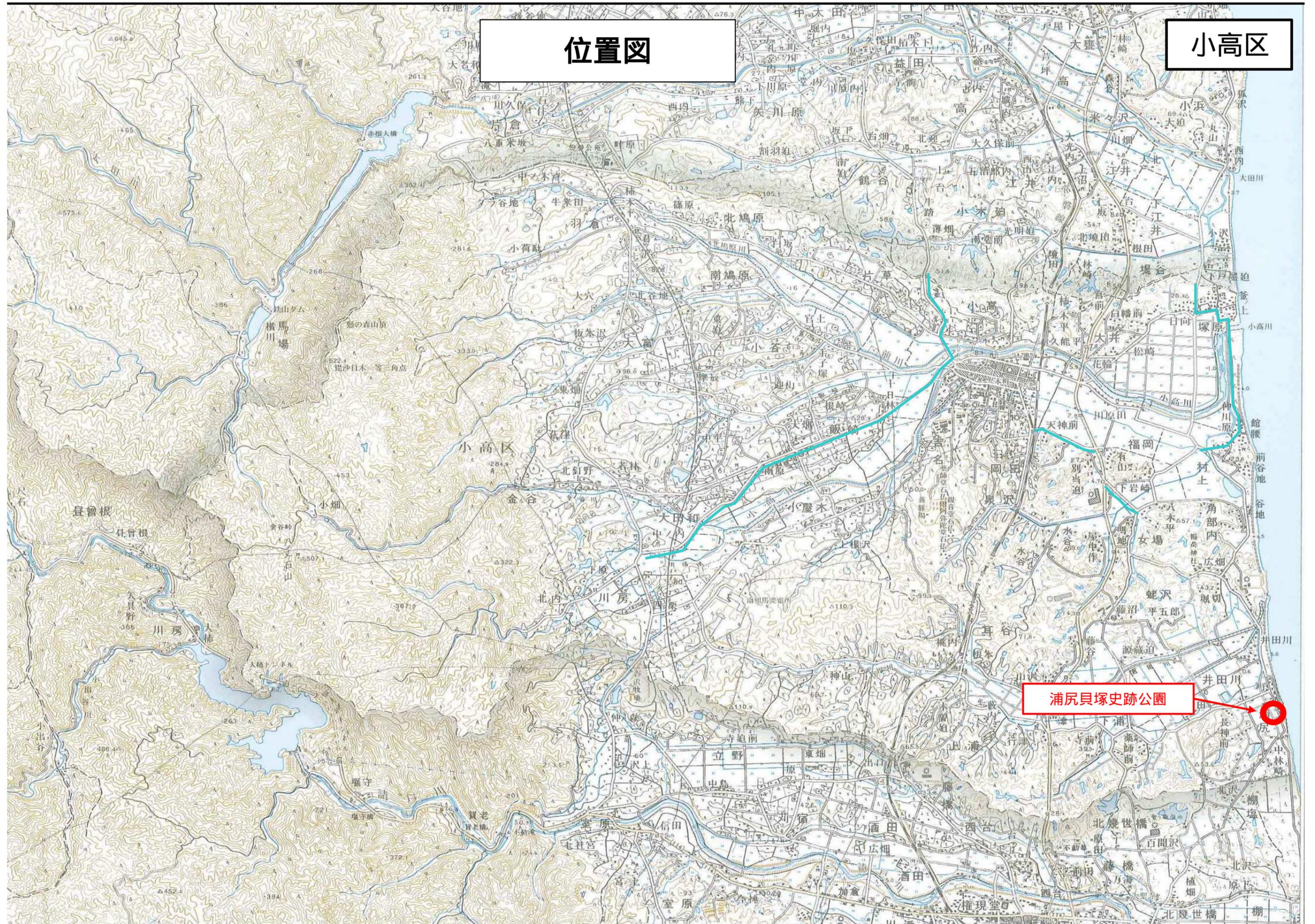
設定範囲	予定価格(入札書比較価格)の60%~81%
算定式	直接人件費 + 直接経費 + (その他原価 × 90%) + (一般管理費等 × 50%)

☐ その他の業務委託等

設定範囲	予定価格(入札書比較価格)の60%~80%で適宜の割合
------	-----------------------------

位置図

小高区



浦尻貝塚史跡公園

総括情報表

事務所	D1 南相馬市		
設計書名	実施設計書	当初	20250000000
変更回数	0		
事業名			
適用単価区分	1 実施単価		
適用単価地区	71 S (相双1) 地区		
単価適用日	00-07.07.15(0)		
諸経費体系	4 業務委託		
ファイル名	20250000000当初 公園台帳整備 (浦尻貝塚史跡公園) 業務委託		
	当 世 代	前 世 代	
前払率			
測量調査発注区分	00 建設コンサルタント		
冬期割増	00 冬期割増なし		
設計発注区分	00 建設コンサルタント		
旅費交通費区分	03 率計上(上記以外)		

工種条件

条件	条件値	名称
A 水替費区分	0	水替費なし
	1	水替費あり
B 山林砂防工置き換え区分	0	山林砂防工置き換えなし
	1	山林砂防工置き換えあり
C 特殊勤務費[円]		

測 量 及 び 試 験 費 内 訳 表

頁0-0002

費目・工種・施工名称など	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
測量費					X1000
測量業務					Y1S41110110
地形測量					Y2S41120110
三次元点群測量					Y3S41120510
UAV写真測量					Y4S41120510
UAV写真測量	1	式			SA190 00 施工 第0 -0001号表
台帳作成業務					Y1S41510110
公園台帳作成					Y2S41510110
公園台帳作成					Y3S41510110
計画準備・現地踏査					Y4S41510110
計画準備	1	式			V1001 00 施工 第0 -0004号表
現地調査	8.63	ha			V1002 00 施工 第0 -0005号表

測 量 及 び 試 験 費 内 訳 表

頁0-0003

費目・工種・施工名称など	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
施設台帳作成					Y4S41510110
施設台帳調書作成	8.63	ha			V1010 00 施工 第0 -0006号表
施設台帳図作成	8.63	ha			V1011 00 施工 第0 -0007号表
植栽台帳作成					Y4S41510110
植栽台帳調書作成	8.63	ha			V1020 00 施工 第0 -0008号表
植栽台帳図作成	8.63	ha			V1021 00 施工 第0 -0009号表
写真撮影					Y4S41510120
写真撮影	8.63	ha			V1030 00 施工 第0 -0010号表
成果品作成費					Y4S41510120
成果品作成費	1	業務			V1040 00 施工 第0 -0011号表
打合せ					Y2S41520110
打合せ					Y3S41520110

測 量 及 び 試 験 費 内 訳 表

費目・工種・施工名称など	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
打合せ					Y4S41520110
打合せ（県内業者）（測量業務） 打合せ回数3回	1	式			SA030 00 施工 第0 -0012号表
旅費交通費		式			Z0011
直接経費計					
直接測量費計					
諸経費		式			
測量業務価格					
業務委託料（まるめ）					
業務価格計					
消費税等相当額計		式			
委託費計					

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
UAV写真測量 SA190	1	式			施工 第0 -0001号表
U A V写真点群測量 (作業計画)	1.000	業務			SA191 施工 第0-0002号表
U A V写真点群測量 (作業計画以外) 作業量0.0863km ² 縦横断面データファイル作成なし	1.000	業務			SA192 施工 第0-0003号表
*** 単位当たり ***	1	式			
A=0.0863 作業量 (km ²) B=2 縦横断面データファイル作成なし C=1 設計業務等標準積算基準 1-2-84					

U A V写真点群測量 (作業計画) SA191	1	業務			施工 第0 -0002号表
測量主任技師 (内業) [55%]	0.500	人			R5010
測量技師 (内業) [55%]	0.300	人			R5020
測量技師補 (内業) [55%]	0.200	人			R5030
測量助手 (内業) [55%]	0.300	人			R5040
*** 単位当たり ***	1	業務			

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
UAV写真点群測量（作業計画以外） SA192 作業量0.0863km ² 縦横断面データファイル作成なし	1	業 務			施工 第0 -0003号表
測量技師 (外業) [55%]	7.900	人			R1020
測量技師補 (外業) [55%]	1.100	人			R1030
測量助手 (外業) [55%]	5.300	人			R1040
測量補助員 (外業) [65%]	2.000	人			R1090
測量主任技師 (内業) [55%]	2.600	人			R5010
測量技師 (内業) [55%]	3.500	人			R5020
測量技師補 (内業) [55%]	7.400	人			R5030
測量助手 (内業) [55%]	1.500	人			R5040
作業量当たり					+00 *0.86
機械経費等	1.000	式			E0005
機械経費（精度管理費算出用） 累計対象外	70.000	%			#01
精度管理費	6.000	%			#02

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
*** 単位当たり ***	1	業 務			
A=0.0863 作業量 (km ²) B=2 縦横断面データファイル作成なし					

計画準備 V1001	1	式			施工 第0 -0004号表 特単単価適用日：07年07月15日
測量主任技師 (内業) [55%]	0.5	人			R5010
測量技師 (内業) [55%]	1	人			R5020
測量技師補 (内業) [55%]	1	人			R5030
*** 単位当たり ***	1	式			

現地調査 V1002	1	ha			施工 第0 -0005号表 特単単価適用日：07年07月15日
測量技師 (外業) [55%]	0.2	人			R1020
測量技師補 (外業) [55%]	0.2	人			R1030
*** 単位当たり ***	1	ha			

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
施設台帳調書作成 V1010	1	ha			施工 第0 -0006号表 特単単価適用日：07年07月15日
測量技師 (内業) [55%]	0.1	人			R5020
測量技師補 (内業) [55%]	0.8	人			R5030
測量助手 (内業) [55%]	0.8	人			R5040
機械経費	1	%			#01
材料費	2	%			#02
*** 単位当たり ***	1	ha			

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
施設台帳図作成 V1011	1	ha			施工 第0 -0007号表 特単単価適用日：07年07月15日
測量技師 (内業) [55%]	0.2	人			R5020
測量技師補 (外業) [55%]	0.5	人			R1030
測量技師補 (内業) [55%]	1	人			R5030
測量助手 (外業) [55%]	0.5	人			R1040
測量助手 (内業) [55%]	1	人			R5040
測量補助員 (外業) [65%]	1	人			R1090
機械経費	2	%			#01
材料費	2	%			#02
*** 単位当たり ***	1	ha			

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
植栽台帳図作成 V1021	1	ha			施工 第0 -0009号表 特単単価適用日：07年07月15日
測量技師 (内業) [55%]	0.3	人			R5020
測量技師補 (外業) [55%]	1	人			R1030
測量技師補 (内業) [55%]	1.2	人			R5030
測量助手 (外業) [55%]	1	人			R1040
測量助手 (内業) [55%]	1.2	人			R5040
測量補助員 (外業) [65%]	1	人			R1090
機械経費	2	%			#01
材料費	2	%			#02
*** 単位当たり ***	1	ha			

施 工 内 訳 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
成果品作成費 V1040	1	業 務			施工 第0 -0011号表 特単単価適用日：07年07月15日
測量主任技師（内業） [55%]	0.1	人			R5010
測量技師（内業） [55%]	0.3	人			R5020
測量技師補（内業） [55%]	1	人			R5030
測量助手（内業） [55%]	0.8	人			R5040
機械経費	1.5	%			#01
材料費	3	%			#02
*** 単位当たり ***	1	業 務			

数 量 総 括 表

名称	規格1 規格2	単位	数量		備考
			上段:当初	下段:変更	
測量費					
測量業務					
地形測量					
三次元点群測量					
UAV写真測量					
UAV写真測量		式		1	
台帳作成業務					
公園台帳作成					
公園台帳作成					
計画準備・現地踏査					
計画準備		式		1	
現地調査		ha		8.63	
施設台帳作成					
施設台帳調書作成		ha		8.63	
施設台帳図作成		ha		8.63	
植栽台帳作成					

数 量 総 括 表

名称	規格1 規格2	単位	数量		備考
			上段:当初	下段:変更	
植栽台帳調書作成		ha	8.63		
植栽台帳図作成		ha	8.63		
写真撮影					
写真撮影		ha	8.63		
成果品作成費					
成果品作成費		業務	1		
打合せ					
打合せ					
打合せ					
打合せ(県内業者)(測量業務)	打合せ回数3回	式	1		

業務委託特記仕様書

業務名：公園台帳整備（浦尻貝塚史跡公園）業務委託

工期末：令和8年3月13日

第1章 総則

第1条 適用

本仕様書は、南相馬市（以下「甲」という。）が実施する「公園台帳整備（浦尻貝塚史跡公園）業務委託」（以下「本業務」という。）に適用するものとする。

第2条 目的

本業務は、浦尻貝塚史跡公園について施設管理台帳を整備し、施設の管理区域を把握すると共に所定の図面と調書を作成し、施設管理の基礎的資料を整備することを目的とする。

第3条 準拠する法令等

本業務の実施にあたり、受託者（以下「乙」という。）は本特記仕様書による他、福島県共通仕様書（業務委託編）及び関連する各種法令等を遵守するものとする。

第4条 疑義

本業務の作業中において、業務上必要な事項あるいは本仕様書に定めのない事項、又は仕様書について疑義が生じた場合は、甲と乙で協議し、乙は甲の指示に従うものとする。

第5条 提出書類

乙は、契約締結後速やかに下記の書類を甲に提出し、承認を得るものとする。又、それらの変更についても同様とする。

- （1）委託業務着手届
- （2）業務実施計画書
- （3）作業工程表
- （4）主任技術者届
- （5）主任技術者経歴書

第6条 資料等の貸与及び返還

本業務において、甲より必要な資料を貸与するものとするが、乙はその保管及び取り扱いについては、亡失、汚損、破損等のないように万全の注意を払うものとし、使用後速やかに返還しなければならない。

第2章業務概要

第7条 作業概要

本業務の概要は次のとおりとする。

(1) UAV 写真

UAV 写真は、地形、地物、施設等にかかわる情報を把握する為、現地俯瞰写真を作成するものとする。

(2) 計画準備・現地調査

公園台帳の作成に必要な資料の収集・整理を行い、業務について現地の状況を把握・確認する。

(3) 施設図作成(植栽図作成)

施設図作成は、公園内にある遊戯施設及び諸設備等について、その名称、形状、位置、材質、数量等を調査し作成するものとする。

また、地下埋設物について、現地及び各資料に基づき作成するものとする。なお、不明箇所については甲と乙で協議し、乙は甲の指示に従うものとする。

植栽図作成は、公園内の全ての樹木について、その種類、位置、形状等を調査し、特に樹高3m以上の樹木については個々の樹木名、幹周り、樹高葉張りまで確認し、樹木には一連番号を付すものとする。3m未満のものについては樹木名、数量を調査するものとし、ブロック毎にまとめ作成するものとする。

(4) 写真撮影

各台帳を作成するに当たり、主要な施設等については現況写真を添付するものとする。

(5) 成果品作成

業務の目的を踏まえ、各業務内容を取りまとめた報告書を作成する。

第8条 打合せ等

協議回数は3回とし、当初打合せ及び成果品納品時には主任技術者が立会うものとする。

第3章 成果品

第9条 検査

本業務の成果品は、甲における所定の完了検査を受け、検査合格をもって作業を完了とする。

第10条 成果品の瑕疵責任

本業務の成果品は、納入後といえども成果品に品質基準を満たしていないことが発見された場合は、乙の負担において速やかに修正しなければならない。

第11条 納入成果品

本業務における成果品は、次のとおりとする。

- | | |
|---|----|
| (1) 測量成果簿 | 1式 |
| (2) 現況 UAV 写真 | 1式 |
| (3) 施設図原図 (S=1/500) | 1式 |
| (4) 植栽図原図 (S=1/500) | 1式 |
| (5) 公園台帳製本
位置図
各種調書
UAV 写真、施設図 (S=1/500) | 1式 |
| (6) 図面及び調書電子媒体 | 1式 |

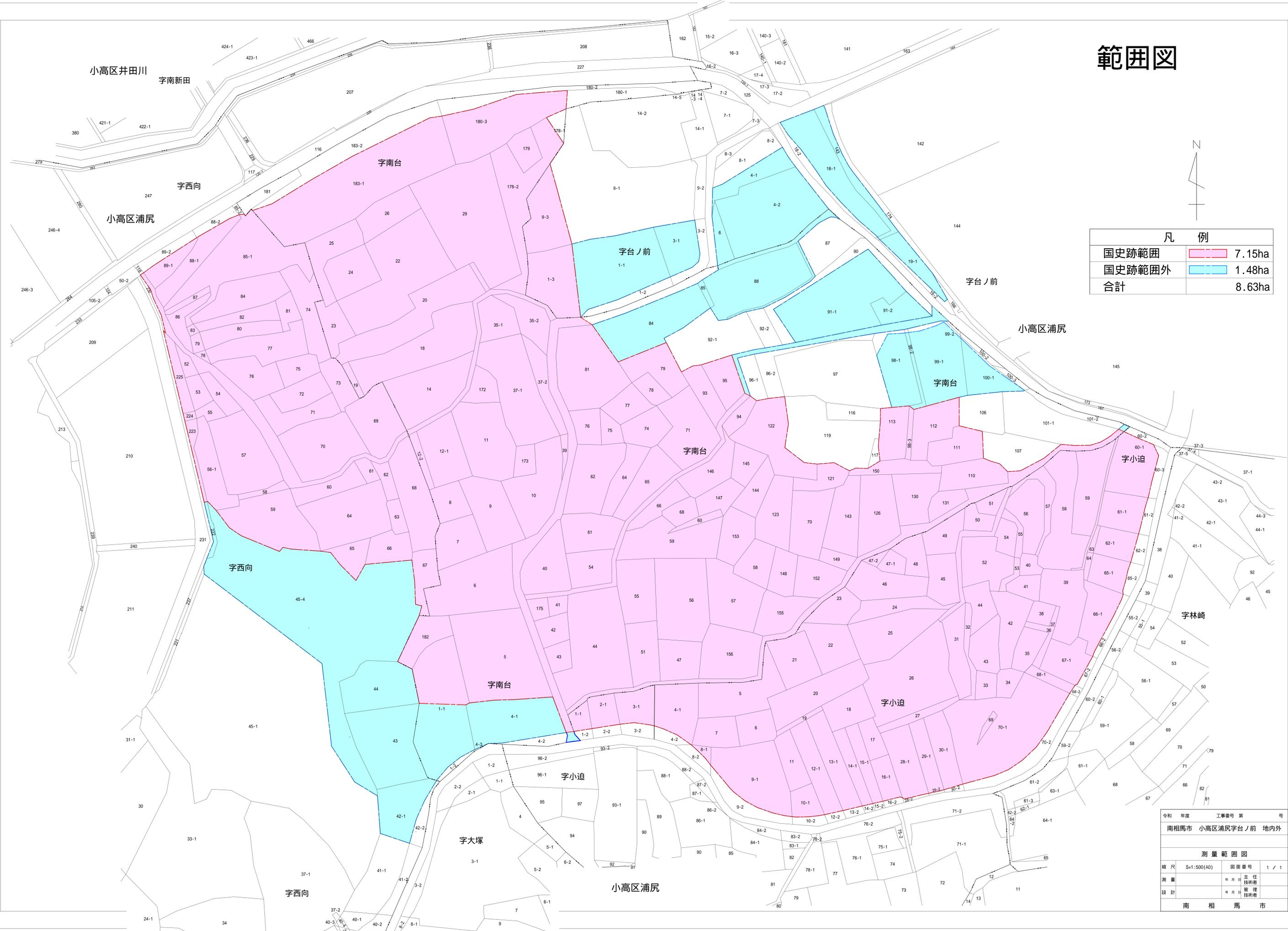
第12条 その他

本業務の成果品について、その他既に外の所有権等を有するものを除く一切の図書類、データ等の著作権（著作権）は、すべて南相馬市に帰属するものとする。

範囲図



凡 例	
国史跡範囲	7.15ha
国史跡範囲外	1.48ha
合計	8.63ha



令和	年度	工事番号	第	号
南相馬市 小高区浦尻字台ノ前 地内外				
測量範囲図				
縮尺	S=1:500(A0)	図面番号	1 / 1	
測量		主任	技師	
設計		管理	技師	
南 相 馬 市				