

仕様書

- 1 件名
南相馬市教育施設等遊具等点検業務委託
- 2 対象施設
小中学校、幼稚園、保育園、こども園、児童センター等（詳細は別紙参照）
- 3 業務期間
契約締結日 から 令和8年11月30日
- 4 業務内容
各施設内の遊具等に対して、専門技術者（（社）日本公園施設業協会認定公園施設製品安全管理士、公園施設製品整備技師）が目視・打診または用具・測定器具を使用して作動・変形などの異常を調査し、劣化診断と基準診断を行う。
 - （1）対象物件
市内の教育施設等28箇所の遊具等（詳細は別紙参照）
 - （2）点検内容
 - ① 劣化診断
摩耗状態や変型、並びに経年変化等について点検を行うもの。
 - ② 基準診断
JPFA-SP-S:2024に基づき遊具の形状や安全領域等の項目について確認するもの。
 - （3）点検項目
点検項目は原則としてJPFA-SP-S:2024に基づいて行う。
 - （4）点検方法
 - ① 目視診断
 - ② 触手診断
 - ③ 聴音診断
 - ④ 打音診断
 - ⑤ 振動診断
 - ⑥ ノギス、メジャー、傾斜計等の器具を用いた測定
 - （5）点検結果による判断基準
点検表、写真を元に以下のように各遊具の総合判定を行う。
 - ①判定基準

| 判定 | 判定内容 | 対策の方向性 |
|----|-------------------------------------|-----------------|
| A | 健全であり、修繕の必要がない | 継続使用 |
| B | 部分的に異常はあるが、部分修繕を行えば、使用上問題なし | 継続使用しつつ、部分修繕を行う |
| C | やや重要な箇所部分に部分的な異常があり、対策が必要 | 使用禁上し、部分修繕を行う |
| D | 主要部材・部品に異常があり、大規模な修繕または廃棄、ないし再構築が必要 | 使用を禁上し、精密点検を行う |

②塗装に関わる判定基準

| 判定 | 判定内容 |
|-----|------------|
| I | 再塗装の必要がない |
| II | 部分的に再塗装が必要 |
| III | 全体的に再塗装が必要 |

(6) 写真撮影

以下の内容について写真を撮影する。

- ①各公園内の遊具の設置状態がわかる写真（全箇所）
- ②判定 B・C・D の異常箇所、判定 II・III の箇所（対象物件全部）

(7) その他

- ①点検と同時にボルト・ナット類の締め付けやグリスアップなどの簡易作業を行う。
- ②判定 C 及び D の場合は、速やかに教育総務課及び各学校長等の施設管理者に報告すること。また施設管理者と協議を行い、危険表示テープ等で使用禁止の旨を確実に明示すること。

5 提出書類

- (1) 保守点検結果報告書（総括表、施設別集計表）
- (2) 写真帳（A 4判）

6 その他

本仕様書に記載のない事項は、担当者と十分協議し定めるものとする。

7 環境への配慮

南相馬市の環境マネジメント活動について理解、協力し、南相馬市環境配慮指針集に基づき、環境に配慮した活動を行うものとする。

令和8年度遊具点検業務委託箇所表(こども園、保育園、幼稚園、児童センター等)

| NO. | 施設名 | 住 所 | B | B | B | C | A | A | A | A | B | 中 | 中 | C | B | A | B | C | A | A | C | 総数 | |
|-----|--------------------------|---------------|------|------|---------|-----------|----|----|------|-----|----|-----|------------|--------------|-----|-------|---------|-------|----|--------|---------|----|---------|
| | | | ブランコ | すべり台 | ジャングルジム | 回転ジャングルジム | 砂場 | 雲梯 | シーソー | 太鼓橋 | 鉄棒 | 登り棒 | コンビネーション遊具 | 木製コンビネーション遊具 | 吊り輪 | 登りロープ | リングトンネル | ほんとう棒 | 築山 | アニマル遊具 | スイングボール | | チェーンネット |
| | ◎こども園 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | おだか認定こども園 | 小高区関場二丁目21 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | |
| 小 計 | | | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | |
| | ◎保育園 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | かしま保育園 | 鹿島区西町三丁目90 | 4 | | | | 2 | | | 1 | 1 | | 2 | | | | | | | 1 | | 11 | |
| 2 | かみまの保育園 | 鹿島区浮田字一丁目67 | 4 | 1 | 1 | | 1 | | | 1 | 1 | | | | | | | | | | | 9 | |
| 小 計 | | | 8 | 1 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 20 | |
| | ◎幼稚園 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 大壘幼稚園 | 原町区大壘字十日迫26 | 2 | 1 | 1 | | 4 | | | 1 | 2 | | | | | | | 1 | 1 | | | 13 | |
| 2 | 高平幼稚園 | 原町区下北高平字古館278 | 2 | 2 | 1 | | 1 | 1 | | | 1 | | | | | | | 1 | | | | 9 | |
| 3 | 鹿島幼稚園 | 鹿島区鹿島字北千倉24-2 | 1 | 1 | 1 | | 2 | 1 | | | 1 | | | | | | | | | | | 7 | |
| 小 計 | | | 5 | 4 | 3 | 0 | 7 | 2 | 0 | 1 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 0 | 0 | 29 | |
| | ◎児童センター | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 1 | 東町児童センター | 原町区東町二丁目82 | 1 | 1 | | | 1 | 1 | | | 1 | | | | | | | | | | | 5 | |
| 2 | 上町児童センター | 原町区上町二丁目33 | | | | | 1 | | | | 1 | | 1 | | | | | | | | | 3 | |
| 3 | 橋本町児童センター | 原町区橋本町一丁目83-4 | | | | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | 1 | |
| 小 計 | | | 1 | 1 | 0 | 0 | 3 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | |
| | ◎子育て支援センター | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 1 | 原町子育て支援センター | 原町区東町三丁目7-4 | 2 | 1 | 1 | | 1 | | | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | | | 8 | |
| 2 | 上真野幼稚園 (かしま子育て支援センター) | 鹿島区山下中ノ内273-1 | 1 | 1 | | | 1 | 1 | | | 1 | | | 1 | | | | | 2 | | 1 | 9 | |
| 小 計 | | | 3 | 2 | 1 | 0 | 2 | 1 | 0 | 1 | 2 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | 17 |
| | ◎児童クラブ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 1 | 石神第二児童クラブ | 原町区大木戸西原1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 小 計 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合 計 | | | 18 | 9 | 5 | 0 | 16 | 4 | 0 | 5 | 11 | 1 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 1 | 3 | 0 | 80 | |