

南相馬市発注の建設工事の入札に係る最低制限価格の見直しについて

ダンピング受注の防止を図る観点から、総務省自治行政局長及び国土交通省土地・建設産業局長通知「ダンピング対策の更なる徹底に向けた低入札価格調査基準及び最低制限価格の見直し等について」による国の見直しを踏まえ、本市の最低制限価格の設定範囲及び算定式を次のとおり見直します。

1 見直し内容

(1) 建設工事

	改定後	改定前
設定範囲	予定価格（入札書比較価格）の75%～92%	予定価格（入札書比較価格）の75%～92%
算定式	直接工事費×97% 共通仮設費×90% 現場管理費×90% 一般管理費等×68% の合計額	直接工事費×97% 共通仮設費×90% 現場管理費×90% 一般管理費等×55% の合計額

(2) 建設コンサルタント業務

①測量業務

	改定後	改定前
設定範囲	予定価格（入札書比較価格）の60%～82%	予定価格（入札書比較価格）の60%～82%
算定式	直接測量費＋（諸経費×50%）	直接測量費＋（諸経費×48%）

②コンサルタント業務

	改定後	改定前
設定範囲	予定価格（入札書比較価格）の60%～81%	予定価格（入札書比較価格）の60%～80%
算定式	【土木設計】 直接経費＋ （その他原価×90%）＋ （一般管理費等×50%）	【土木設計】 直接経費＋ （その他原価×90%）＋ （一般管理費等×48%）

③地質調査業務

	改定後	改定前
設定範囲	予定価格（入札書比較価格）の 2/3～85%	予定価格（入札書比較価格）の 2/3～85%
算定式	直接調査費＋ （間接調査費×90%）＋ （解析等調査費×80%）＋ （諸経費＋その他原価）×48% ＋ <u>一般管理費等×50%</u>	直接調査費＋ （間接調査費×90%）＋ （解析等調査費×80%）＋ （諸経費＋その他原価＋一般管 理費等）×48%

④ 補償関係コンサルタント業務

	改定後	改定前
設定範囲	予定価格（入札書比較価格）の 60%～ <u>81%</u>	予定価格（入札書比較価格）の 60%～80%
算定式	直接人件費＋直接経費＋（その 他原価×90%） ＋（ <u>一般管理費等×50%</u> ）	直接人件費＋直接経費＋（その 他原価×90%） ＋（一般管理費等×45%）

2 適用時期

上記内容は、令和7年4月の契約案件（5月入札分）から適用