

南相馬市～工事等設計書～

起工月	令和 8 年 6 月			【空調設備更新】	
契約番号	2026000539			・ 空調機	
路線名				室外機 3台	
工事等名	中央図書館 空調機設備更新工事			室内機 15台	
				・ 既設撤去 1式	
工事等場所	南相馬市 原町区旭町二丁目 地内				
総工事費	当初請負		仕様概要	1. 設計図書及び特記仕様書に準ずること。	
	当初設計				
	変更請負			2. 詳細は監督員の指示によること。	
	変更設計				
工 事 費 総 括 表					
費 目	金 額	工 事 価 格	消費税相当額	摘 要	
本工事費					
附帯工事費					
測量及び試験費					
用地費及び補償費					
機械器具費					
営繕費					
工事雑費					
工事費					
事務費					
事業費					

工 事 費 内 訳 書

契約番号(2026000539)		
中央図書館空調機設備更新工事		
種 別	金 額 (円)	備 考
【建築工事】		
天井改修		
発生材処理		
【電気設備工事】		
電灯設備		
【機械設備工事】		
空気調和設備		
撤去工事		
発生材処理		
直接工事費		
諸 経 費		
工事費計(税抜き)		

※諸経費は一括計上すること。ただし、積み上げ金額がある場合は備考に内書で()の中に金額を記入すること。

住 所

業者名

代表者名



最低制限価格の設定(算定)について

中央図書館空調機設備更新工事

今回の入札において、最低制限価格を下記の計算式に基づき設定しております。

※該当工事には ☒ のチェック表示をしております。

工事に伴う最低限必要な費用＝最低制限価格(P)

■ 最低制限価格(P)の設定範囲： 予定価格(入札書比較価格)の75%～92%＋消費税額

※ 予定価格(入札書比較価格)の75%～92%の範囲内で算出(1千円未満の端数は切り捨てる)した額に、消費税額を加算した額を最低制限価格(P)とする。ただし、上記の設定範囲を上回った(下回った)場合には、それぞれ設定範囲の上限(下限)値とする。

算定式

☐ 一般土木工事(橋製作・架設工を含む)

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%

☐ 建築工事(一般・解体工事共通)

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%

※建築工事に付随する設備工事、並びに単独補修工事は建築工事算定方法に準じる

☐ 舗装工事

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%

☐ 水道工事

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%

☒ 暖冷房衛生設備工事

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費68%

☐ 電気・通信設備工事(製作・据付共通)

(直接製作費＋直接工事費)×97%＋(共通仮設費＋間接労務費)×90%＋(現場管理費＋工場管理費＋機器間接費)×90%＋一般管理費(製作分＋据付分)×68%

☐ 機械設備工事(製作・据付共通)

(直接製作費＋直接工事費)×97%＋(共通仮設費＋間接労務費)×90%＋(現場管理費＋工場管理費＋据付間接費＋設計技術費)×90%＋一般管理費×68%

※直接製作費:製作工事に係る経費(材料費、機器単体費、労務費 等)

※直接工事費:据付工事に係る経費(輸送費、材料費、労務費、仮設費 等)

工事箇所位置図

○ 今回工事箇所

中央図書館

原町区



工事名称	中央図書館空調機設備更新工事
工事場所	南相馬市原町区旭町二丁目 地内

総括情報表

- 1) 適用単価地区 S(相双 1)
- 2) 単価適用日 令和 8 年 6 月 1 日
- 3) 前払率 4 0 %
- 4) 契約保証補正 金銭的保証あり
- 5) 共通仮設費区分 率併用方式
- 6) 監理事務所設置 無し
- 7) 主たる工事区分 機械設備工事
- 8) 労務費の比率 普通
- 9) 週休 2 日補正 4 週 8 休 (月単位)
- 1 0) 工期 [か月] 4 . 5
- 1 1) 共通費率の算定式 . . 公共建築工事共通費積算基準 (令和 8 年改定)

[illegible]

本館

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

本館		空気調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ICP-3ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房35.5kW暖房37.5kW電源3Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0001
ICP-3-1ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0002
ICP-3-2ビル用マルチエアコン設置	2方向天井カセット型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0003
ICP-3-3 (1) ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0004
ICP-3-3 (2) ビル用マルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0006
ICP-3-4ビル用マルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0005
ICP-5ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房33.5kW暖房37.5kW電源3Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0007
ICP-5-1ビル用マルチエアコン設置	天井ビルトイン 室内機 冷房8.0kW暖房9.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0008
ICP-5-2ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0009
ICP-5-3ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0010
ICP-5-4ビル用マルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0011
ICP-5-5ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0012
ICP-6ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房22.4kW暖房25.0kW電源3Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0013
ICP-6-1ビル用マルチエアコン設置	天井ビルトイン 室内機 冷房5.6kW暖房6.3kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0014
ICP-6-2ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0015
ICP-6-3ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	1	式			代価表 0016
計						

[illegible]

本館		空気調和設備		配管設備ICP3系統		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B) 液管 厚10mm以上	9	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚10mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) ガス管 厚20mm以上	8	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	25.4 外径(1 B) ガス管 厚20mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
塩ビ発砲ドレン管	AC25機器廻り盛替え	11	m			見積り 21
支持金物及び吊り 金物	AC25機器廻り盛替え	1	式			見積り 22
雑工事	加温給水管工事	7	台			見積り 23
架台設置	ケミカルアンカー含む	1	台			見積り 24
部材組込工	加湿器	7	台			見積り 25
部材組込工	フィルターボックス	2	台			見積り 26
二次側配線工事	既設信号・電源配線再利用	7	台			見積り 27
屋外機廻りカラー 鋼板仕上げ	Φ125	5	m			見積り 28
冷媒ガス	R410A	10	kg			見積り 29
計						

本館		空気調和設備		配管設備ICP5系統		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B) 液管 厚10mm以上	9	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚10mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) ガス管 厚20mm以上	8	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	25.4 外径(1 B) ガス管 厚20mm以上	4	m			MO-651382 260601A+2 標準
塩ビ発砲ドレン管	AC25機器廻り盛替え	11	m			見積り 30
支持金物及び吊り 金物	AC25機器廻り盛替え	1	式			見積り 31
雑工事	加温給水管工事	4	台			見積り 32
架台設置	ケミカルアンカー含む	1	台			見積り 33
部材組込工	加湿器	4	台			見積り 34
部材組込工	フィルターボックス	3	台			見積り 35
二次側配線工事	既設信号・電源配線再利用	5	台			見積り 36
屋外機廻りカラー 鋼板仕上げ	Φ125	5	m			見積り 37
冷媒ガス	R410A	10	kg			見積り 38
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

その他								
名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め	備 考	
ICP-3ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房35.5kW暖房37.5kW電源 3Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0001
ICP-3-1ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖 房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0002
ICP-3-2ビル用マルチエアコン設置	2方向天井カセット型 室内機 冷 房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0003
ICP-3-3 (1) ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖 房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0004
ICP-3-4ビル用マルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷 房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0005
ICP-3-3 (2) ビル用マルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷 房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0006
ICP-5ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房33.5kW暖房37.5kW電源 3Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0007
ICP-5-1ビル用マルチエアコン設置	天井ビルトイン 室内機 冷房8.0k W暖房9.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0008
ICP-5-2ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5k W暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0009
ICP-5-3ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1k W暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0010
ICP-5-4ビル用マルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷 房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0011
ICP-5-5ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1k W暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0012
ICP-6ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房22.4kW暖房25.0kW電源 3Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0013
ICP-6-1ビル用マルチエアコン設置	天井ビルトイン 室内機 冷房5.6k W暖房6.3kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0014
ICP-6-2ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5k W暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0015
ICP-6-3ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1k W暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1			有り	代価表	0016
冷媒ガス回収工		か所	1			有り	代価表	0017

その他									
	名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	ICP-3ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房35.5kW暖房37.5kW電源3Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0001
01	ICP-3 室外機	PUHY-RP355DMG9	台	1	1				見積り 56
02	スプリング防振架台	1-MDB641-C	台	1	1				見積り 57
03	設備機械工		人	3.98 ×1.2	1.2			●	M0-911165 260601A+2 参資
	諸経費(労)		式	1	0.23				●
	計								
	ICP-3-1ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0002
01	ICP-3-1 天井埋込型室内機	PEFY-MP45M	台	1	1				見積り 58
02	ロングライフフィルター	PAC-KE86LAF	個	1	1				見積り 59
03	フィルターボックス	PAC-KE71TB	台	1	1				見積り 60
04	加湿器	PAC-KF61CH	個	1	1				見積り 61
05	設備機械工		人	0.52 ×1.2	1			●	M0-911165 260601A+2 参資
	諸経費(労)		式	1	0.23				●
	計								

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
ICP-3-2ビル用マ ルチエアコン設置	2方向天井カセット型 室内機 冷 房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0003	
ICP-3-2 2方向天 井カセット形 室内機	PLFY-MP45LM	台	1	1				見積り 62	
カセット用化粧パネ ル	CMP-P45LWHG6	面	1	1				見積り 63	
加湿器	PAC-KW16HUL	個	1	1				見積り 64	
設備機械工		人	0.52 ×1.2	1			●	M0-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									
ICP-3-3 (1) ビル 用マ ルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖 房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0004	
ICP-3-3 天井埋 込型室内機	PEFY-MP45M	台	1	1				見積り 65	
ロングライフフィルタ ー	PAC-KE86LAF	個	1	1				見積り 66	
フィルターボックス	PAC-KE71TB	台	1	1				見積り 67	
加湿器	PAC-KF61CH	個	1	1				見積り 68	
設備機械工		人	0.52 ×1.2	1			●	M0-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
ICP-3-4ビル用マ ルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷 房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0005	
ICP-3-4 4方向天 井カセット形室内	PLFY-MP71HM	台	1	2				見積り 69	
標準パネ	PLP-P160HWH	面	1	2				見積り 70	
直付方式加湿器	PAC-SK69HU	個	1	2				見積り 71	
設備機械工		人	0.53 ×1.2	2			●	M0-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									
ICP-3-3 (2) ビル 用マ ルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷 房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0006	
ICP-3-3 (2) 4方 向天井カセット形室内 機	PLFY-MP45HM	台	1	2				見積り 72	
標準パネ	PLP-P160HWH	面	1	2				見積り 73	
直付方式加湿器	PAC-SK69HU	個	1	2				見積り 74	
設備機械工		人	0.52 ×1.2	2			●	M0-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
ICP-5ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房33.5kW暖房37.5kW電源3Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0007	
ICP-5 室外機	PUHY-RP335DMG9	台	1	1				見積り 75	
スプリング防振架台	1-MDB641-C	台	1	1				見積り 76	
設備機械工		人	3.36 ×1.2	1.2			●	M0-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									
ICP-5-1ビル用マルチエアコン設置	天井ビルトイン 室内機 冷房8.0kW暖房9.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0008	
ICP-5-1 天井ビルトイン室内機	DFY-MP80GM	台	1	1				見積り 77	
吸込口付メンテナンスネット(塗装)	CMP-P90DLWHG	面	1	1				見積り 78	
下吸込キャンパスタクト(ネット固定式)	PAC-KD47CDF	台	1	1				見積り 79	
外付加湿器(滴下気化式)	PAC-KD28CH	個	1	1				見積り 80	
加湿器用角タクトファン	PAC-KF58CHF	台	1	1				見積り 81	
設備機械工		人	0.63 ×1.2	1			●	M0-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
ICP-5-2ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0009	
ICP-5-2 天井埋込型室内機	PEFY-MP45M	台	1	1				見積り 82	
ロングライフフィルター	PAC-KE86LAF	個	1	1				見積り 83	
フィルターボックス	PAC-KE71TB	台	1	1				見積り 84	
加湿器	PAC-KF31CH	個	1	1				見積り 85	
設備機械工		人	0.52 ×1.2	1			●	MO-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									
ICP-5-3ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0010	
ICP-5-3 天井埋込型室内機	PEFY-P71MG9	台	1	1				見積り 86	
設備機械工		人	0.53 ×1.2	1			●	MO-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									

その他									
名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考	
ICP-5-4ビル用マルチエアコン設置	4方向天井カセット型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0011	
ICP-5-4 4方向天井カセット形室内機	PLFY-MP45HM	台	1	1				見積り 87	
標準ヘル	PLP-P160HWH	面	1	1				見積り 88	
直付方式加湿器(4方向天井用)	PAC-SK69HU	個	1	1				見積り 89	
設備機械工		人	0.52 ×1.2	1			●	MO-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									
ICP-5-5ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0012	
ICP-5-5 天井埋込型室内機	PEFY-MP71M	台	1	1				見積り 90	
ロングライフフィルター	PAC-KE86LAF	個	1	1				見積り 91	
フィルターボックス	PAC-KE71TB	台	1	1				見積り 92	
加湿器	PAC-KF61CH	個	1	1				見積り 93	
設備機械工		人	0.53 ×1.2	1			●	MO-911165 260601A+2 参資	
諸経費(労)		式	1	0.23				●	
計									

その他									
	名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	ICP-6ビル用マルチエアコン設置	室外機 冷房22.4kW暖房25.0kW電源3Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0013
91	ICP-6 室外機	PUHY-RP224DMG9	台	1	1				見積り 94
92	スプリング防振架台	1-MDB641-C	台	1	1				見積り 95
93	設備機械工		人	2.56 ×1.2	1.2			●	M0-911165 260601A+2 参資
	諸経費(労)		式	1	0.23				●
	計								
	ICP-6-1ビル用マルチエアコン設置	天井ビルトイン 室内機 冷房5.6kW暖房6.3kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0014
91	ICP-6-1 天井ビルトイン室内機	PDFY-MP56GM	台	1	1				見積り 96
92	吸込口付メンテナンスパネル (塗装)	CMP-P56DLWHG	面	1	1				見積り 97
93	下吸込キャパスタクト (糸固定式)	PAC-KD46CDF	台	1	1				見積り 98
94	外付加湿器 (滴下気化式)	PAC-KD26CH	個	1	1				見積り 99
95	加湿器用角タクトランジ	PAC-KF56CHF	台	1	1				見積り 100
96	設備機械工		人	0.53 ×1.2	1			●	M0-911165 260601A+2 参資
	諸経費(労)		式	1	0.23				●
	計								

その他

	名 称	摘 要	単位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	ICP-6-2ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房4.5kW暖房5.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0015
01	ICP-6-2 天井埋込型室内機	PEFY-MP45M	台	1	1				見積り 101
02	ロングライフフィルター	PAC-KE86LAF	個	1	1				見積り 102
03	フィルターボックス	PAC-KE71TB	台	1	1				見積り 103
04	加湿器	PAC-KF61CH	個	1	1				見積り 104
05	設備機械工		人	0.52 ×1.2	1			●	M0-911165 260601A+2 参資
	諸経費(労)		式	1	0.23				●
	計								
	ICP-6-3ビル用マルチエアコン設置	天井埋込型 室内機 冷房7.1kW暖房8.0kW電源1Φ200V 50Hz	式	1					代価表 0016
01	ICP-6-3 天井埋込型室内機	PEFY-MP71M	台	1	1				見積り 105
02	ロングライフフィルター	PAC-KE86LAF	個	1	1				見積り 106
03	フィルターボックス	PAC-KE71TB	台	1	1				見積り 107
04	加湿器	PAC-KF61CH	個	1	1				見積り 108
05	設備機械工		人	0.53 ×1.2	1			●	M0-911165 260601A+2 参資
	諸経費(労)		式	1	0.23				●
	計								

●は諸経費(労)の率対象、○は諸経費(労以外)の率対象、◎は諸経費(他)の率対象

特記仕様書

第1条 本仕様書は、南相馬市が実施する中央図書館空調機設備更新工事に適用する。

第2条 本工事遂行に当たっては、本仕様書・その他関連諸法規に従い、監督員と協議の上、内容主旨を十分把握の上施工すること。

第3条 工事内容

1 工事の種類

空調設備更新

・室外機 3 台

・室内機 15 台

・既設撤去 1 式

※使用する材料等は、発注前に監督員に仕様の承認を得ること

※試運転調整及び各種計測を行い記録すること

※ドレン配管の通水及び漏れ確認を実施し写真で残すこと

2 工事の期間・実施月

監督員と協議により施工時期を決定し、工期内に完了すること。

3 機器仕様

室外機

ICP3 電源3φ200V 50Hz(冷房能力:35.5kW、暖房能力:37.5kW) 1 台

ICP5 電源3φ200V 50Hz(冷房能力:33.5kW、暖房能力:37.5kW) 1 台

ICP6 電源3φ200V 50Hz(冷房能力:22.4kW、暖房能力:25.0kW) 1 台

室内機

ICP3-1 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:4.5kW、暖房能力:5.0kW) 1 台 (天井埋込型)

ICP3-2 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:4.5kW、暖房能力:5.0kW) 1 台 (2 方向天井カセット型)

ICP3-3(1) 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:4.5kW、暖房能力:5.0kW) 1 台 (天井埋込型)

ICP3-3(2) 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:4.5kW、暖房能力:5.0kW) 2 台 (4 方向天井カセット型)

ICP3-4 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:7.1kW、暖房能力:8.0kW) 2 台 (4 方向天井カセット型)

ICP5-1 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:8.0kW、暖房能力:9.0kW) 1 台 (天井ビルトイン型)

ICP5-2 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:4.5kW、暖房能力:5.0kW) 1 台 (天井埋込型)

ICP5-3 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:7.1kW、暖房能力:8.0kW) 1 台 (天井埋込型)

ICP5-4 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:4.5kW、暖房能力:5.0kW) 1 台 (4 方向天井カセット型)

ICP5-5 電源1φ200V 50Hz(冷房能力:7.1kW、暖房能力:8.0kW) 1 台 (天井埋込型)

ICP6-1 電源1 φ 200V 50Hz(冷房能力:5.6kW、暖房能力:6.3kW) 1 台 (天井ビルトイン型)

ICP6-2 電源1 φ 200V 50Hz(冷房能力:4.5kW、暖房能力:5.0kW) 1 台 (天井埋込型)

ICP6-3 電源1 φ 200V 50Hz(冷房能力:7.1kW、暖房能力:8.0kW) 1 台 (天井埋込型)

4 予防保全

工事施工において障害が認められるものについては、速やかに監督員に報告し指示を受けること。

5 提出書類

受託者は工事竣工時に下記書類を速やかに提出しなければならない。

(1) 竣工図書 1 式 2 部

6 環境への配慮

「南相馬市の環境マネジメント活動について理解、協力し、南相馬市環境配慮指針集に基づき、環境に配慮した活動を行うものとする。

7 週休 2 日確保モデル工事

本工事は、「福島県土木部週休 2 日等工事試行要領」に定める工事のうち、☒としている箇所の対象工事である。

☒「週休 2 日確保モデル工事（発注者指定型）」 ☒月単位 ☐通 期

☐「週休 2 日確保交替制工事（発注者指定型）」 ☐月単位 ☐通 期

☐「完全週休 2 日モデル工事（発注者指定型）」

8 そ の 他

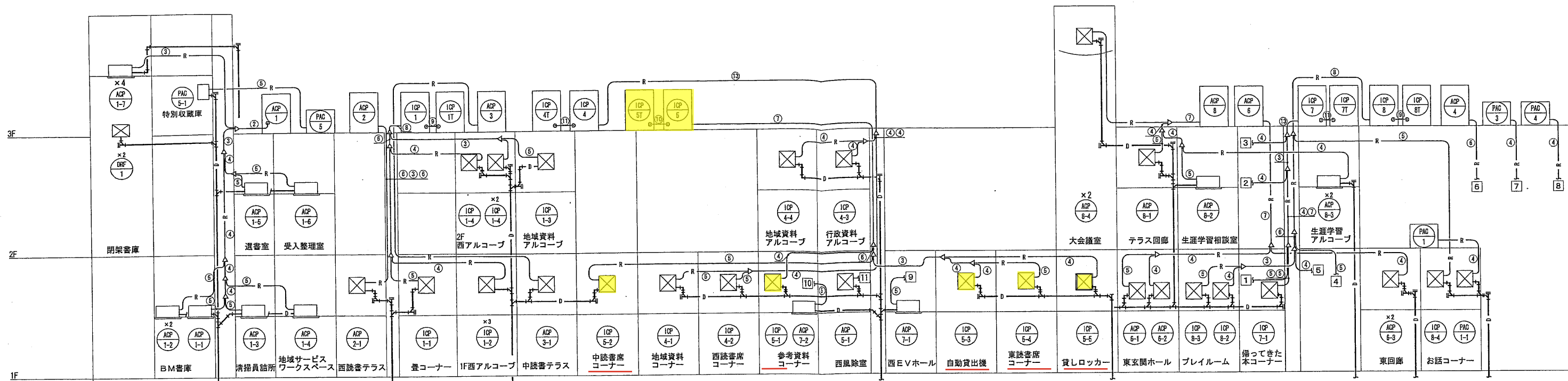
(1) 工事書類の簡素化について

1. 本工事は福島県土木部における「工事に関する提出書類の簡素化ガイドライン」に基づき実施するものとする。

2. これに定められていないものは、監督職員と協議するものとする。

(2) 電子納品について

1. 本工事の提出書類について、可能な範囲で電子媒体（情報共有システム（ASP）・CD、DVD）による納品を行うものとする。



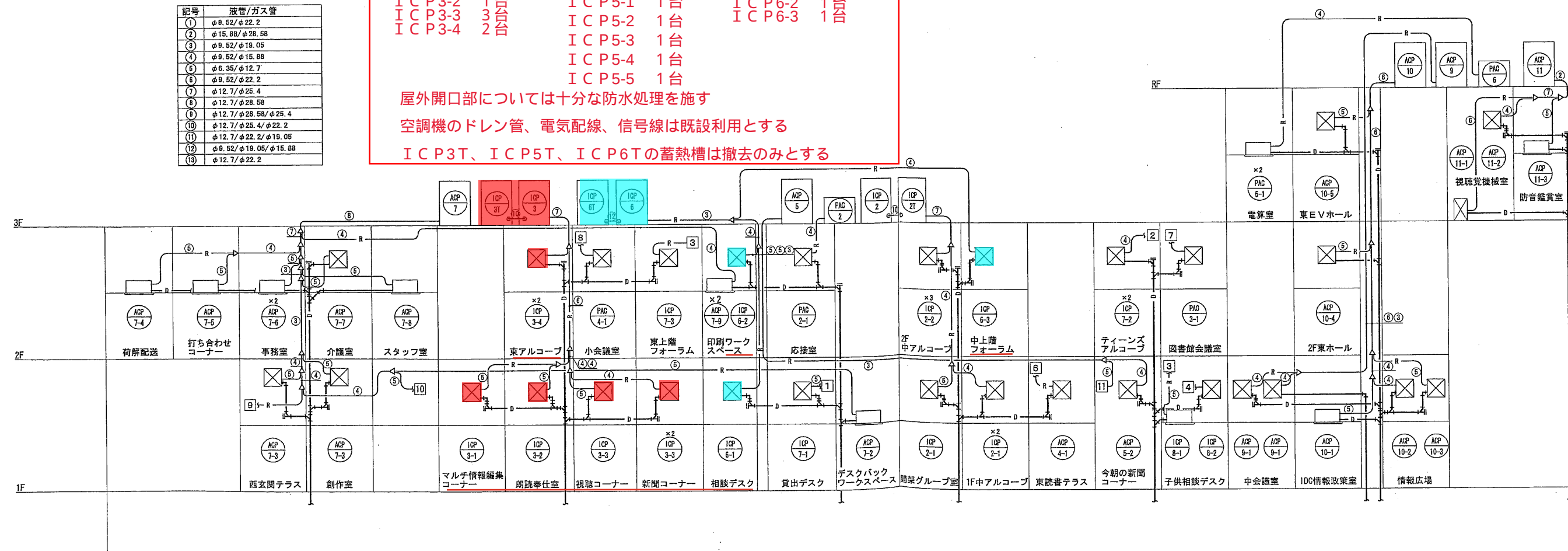
【撤去・更新箇所】

- ・赤色部分
 - ICP3 1台
 - ICP3T 1台
 - ICP3-1 1台
 - ICP3-2 1台
 - ICP3-3 3台
 - ICP3-4 2台
- ・黄色部分
 - ICP5 1台
 - ICP5T 1台
 - ICP5-1 1台
 - ICP5-2 1台
 - ICP5-3 1台
 - ICP5-4 1台
 - ICP5-5 1台
- ・水色部分
 - ICP6 1台
 - ICP6T 1台
 - ICP6-1 1台
 - ICP6-2 1台
 - ICP6-3 1台

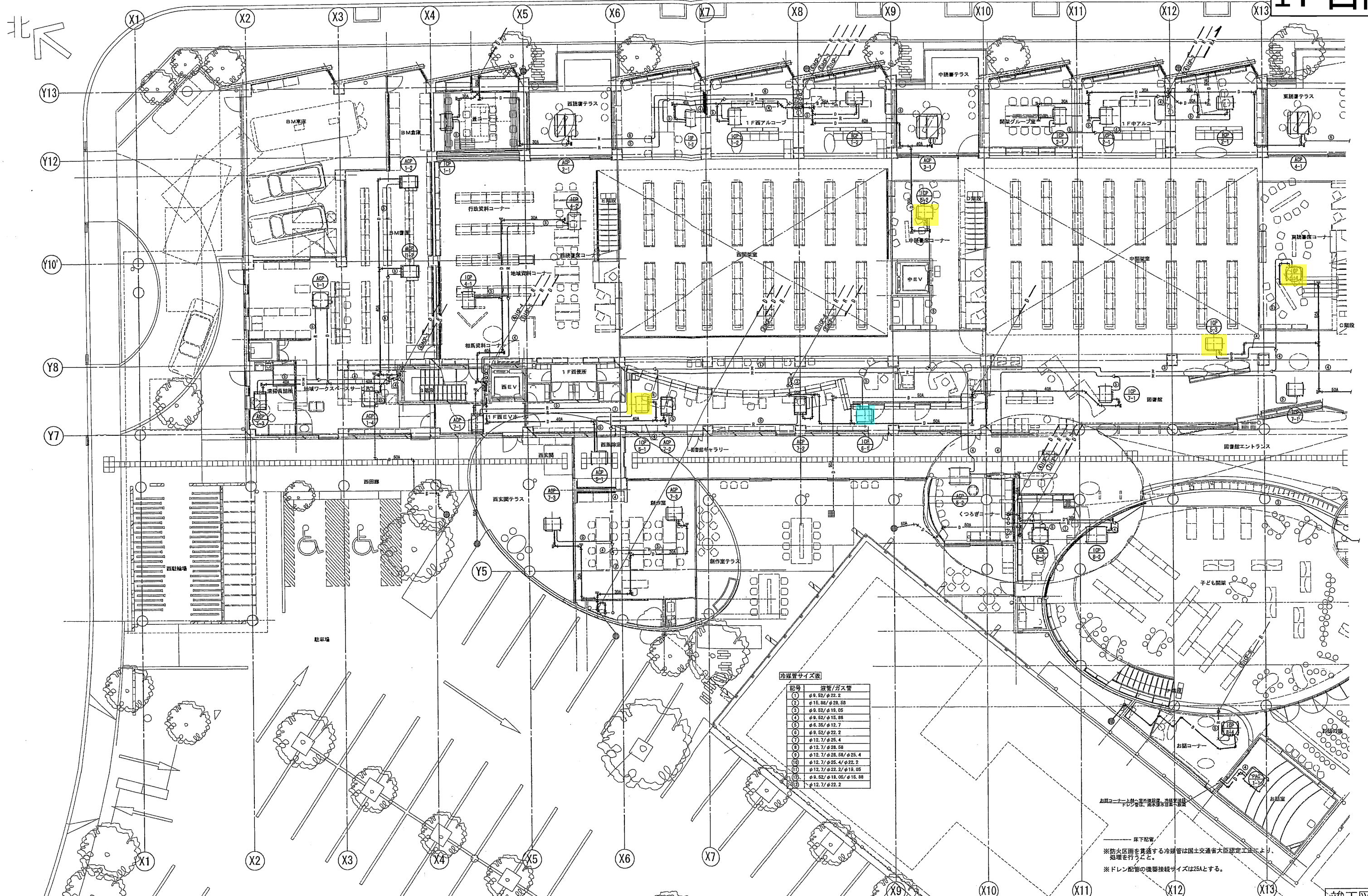
屋外開口部については十分な防水処理を施す
 空調機のドレン管、電気配線、信号線は既設利用とする
 ICP3T、ICP5T、ICP6Tの蓄熱槽は撤去のみとする

冷媒管サイズ表

記号	液管/ガス管
①	φ9.52/φ22.2
②	φ15.88/φ28.58
③	φ9.52/φ19.05
④	φ9.52/φ15.88
⑤	φ6.35/φ12.7
⑥	φ9.52/φ22.2
⑦	φ12.7/φ25.4
⑧	φ12.7/φ28.58
⑨	φ12.7/φ28.58/φ25.4
⑩	φ12.7/φ25.4/φ22.2
⑪	φ12.7/φ22.2/φ19.05
⑫	φ9.52/φ19.05/φ15.88
⑬	φ12.7/φ22.2



竣工図

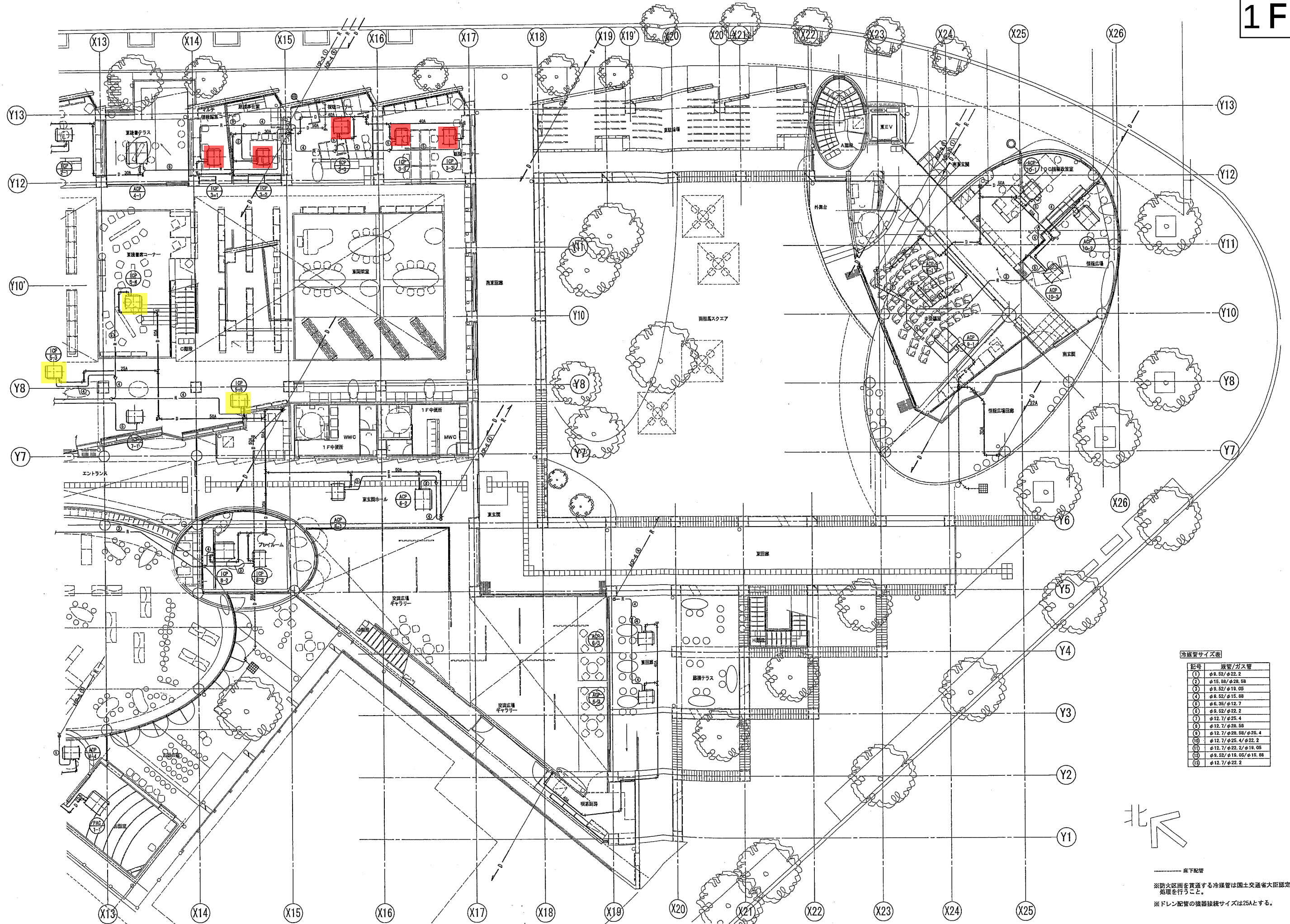


冷暖房サイズ表

記号	液管/ガス管
①	φ8.92/φ22.2
②	φ15.88/φ28.58
③	φ9.52/φ19.05
④	φ9.52/φ15.88
⑤	φ6.35/φ12.7
⑥	φ9.52/φ22.2
⑦	φ12.7/φ25.4
⑧	φ12.7/φ28.58
⑨	φ12.7/φ28.58/φ25.4
⑩	φ12.7/φ25.4/φ22.2
⑪	φ12.7/φ22.2/φ19.05
⑫	φ9.52/φ19.05/φ15.88
⑬	φ12.7/φ22.2

※防火区画を貫通する冷暖管は国土交通省大臣認定工事により、
処理を行うこと。
※ドレン配管の機器接続サイズは25Aとする。

竣工図

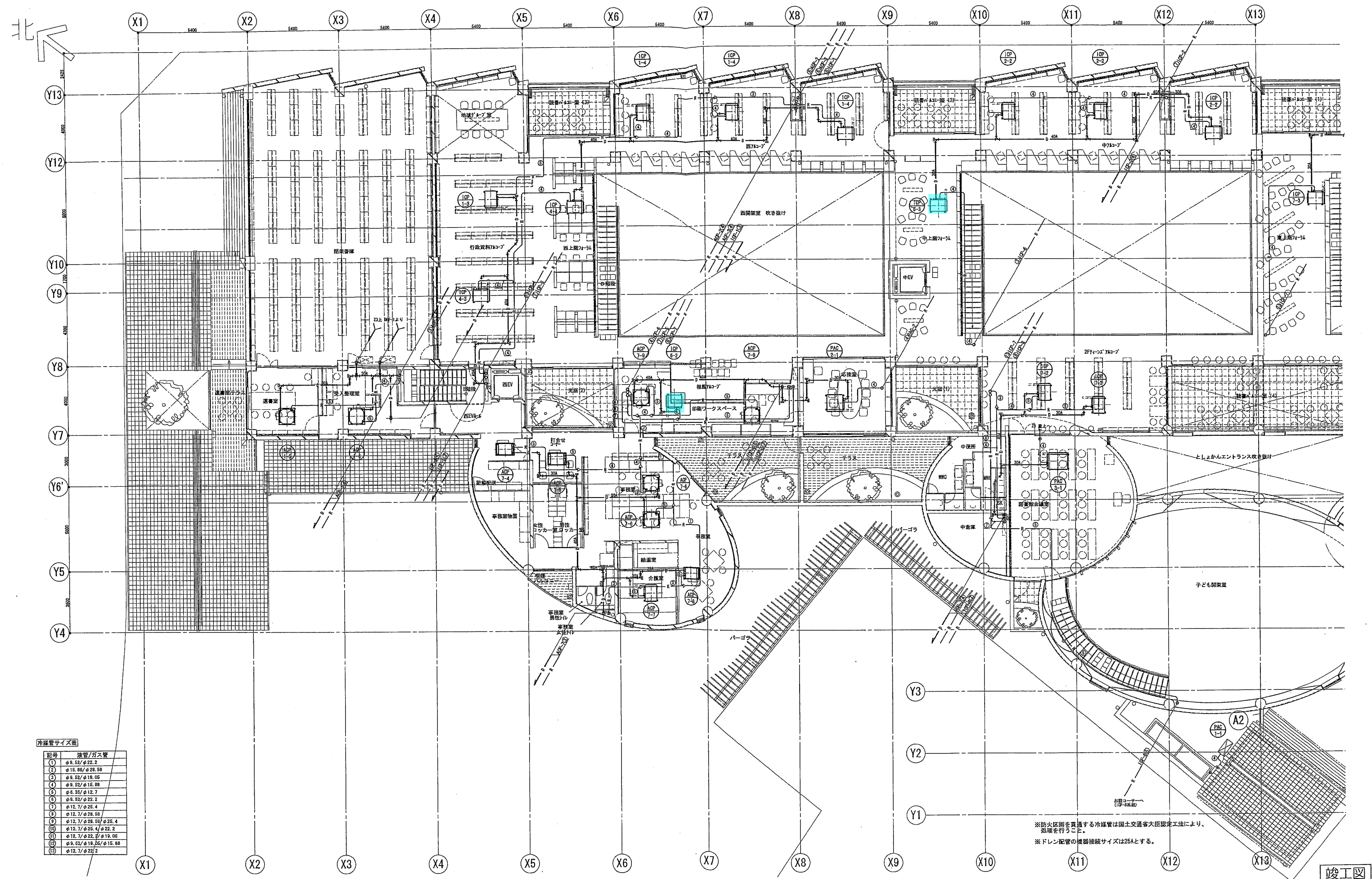


冷媒管サイズ表

記号	冷媒管/ガス管
①	φ9.52/φ22.2
②	φ15.88/φ28.58
③	φ9.52/φ19.05
④	φ9.52/φ15.88
⑤	φ6.35/φ12.7
⑥	φ9.52/φ22.2
⑦	φ12.7/φ25.4
⑧	φ12.7/φ28.58
⑨	φ12.7/φ28.58/φ25.4
⑩	φ12.7/φ25.4/φ22.2
⑪	φ12.7/φ22.2/φ19.05
⑫	φ9.52/φ19.05/φ15.88
⑬	φ12.7/φ22.2

床下配管
※防火区画を貫通する冷媒管は国土交通省大臣認定工法により、処理を行うこと。
※ドレン配管の機器接続サイズは25Aとする。

竣工図

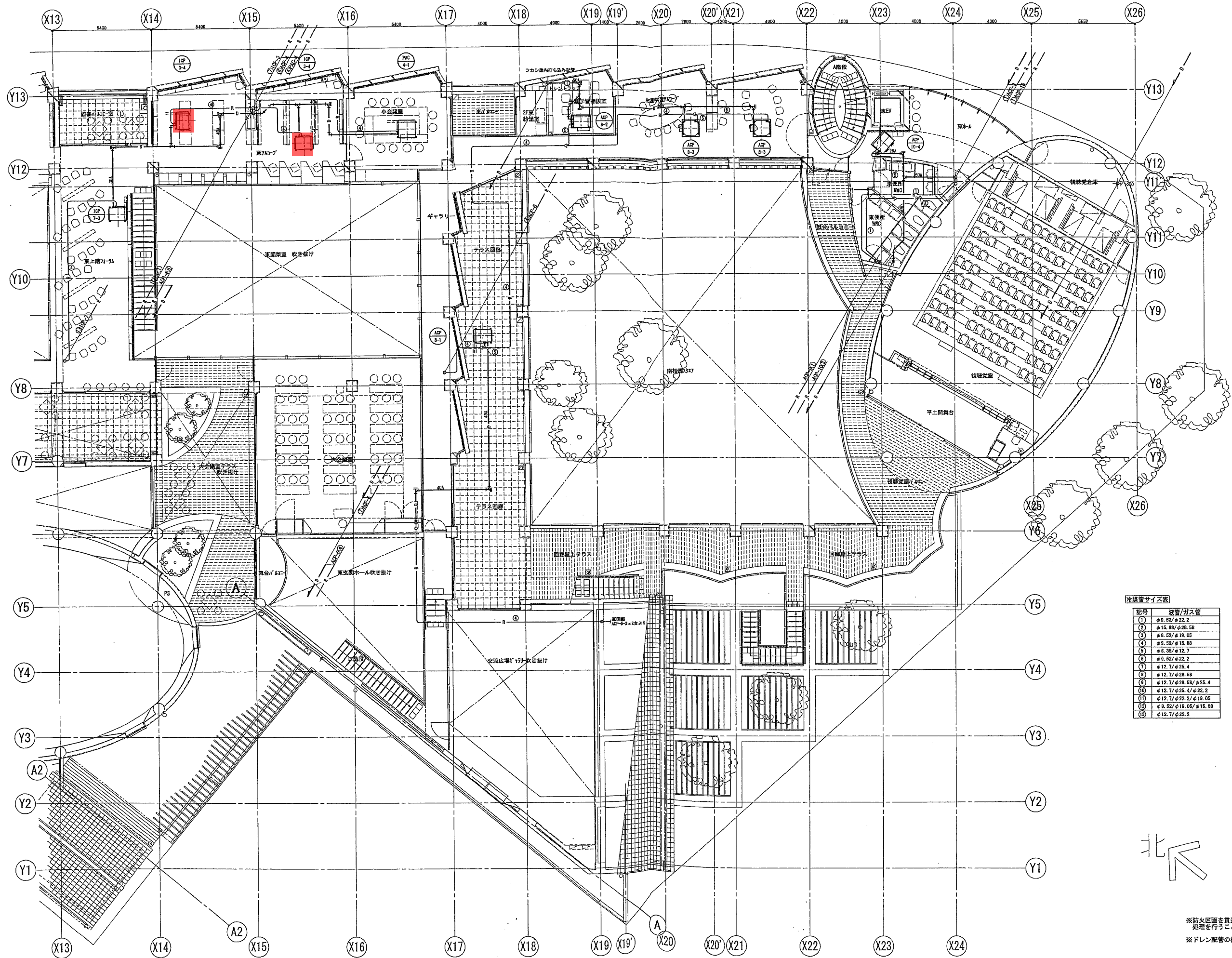


冷媒管サイズ表

記号	液管/ガス管
①	φ8.52/φ22.2
②	φ15.88/φ28.88
③	φ8.52/φ15.05
④	φ8.52/φ15.88
⑤	φ8.52/φ12.7
⑥	φ8.52/φ22.2
⑦	φ12.7/φ25.4
⑧	φ12.7/φ28.58
⑨	φ12.7/φ28.58/φ25.4
⑩	φ12.7/φ25.4/φ22.2
⑪	φ12.7/φ22.2/φ19.05
⑫	φ9.52/φ19.05/φ15.88
⑬	φ12.7/φ22.2

※防火区画を貫通する冷媒管は国土交通省大臣認定工法により、
処置を行うこと。
※ドレン配管の接続継手サイズは25Aとする。

竣工図



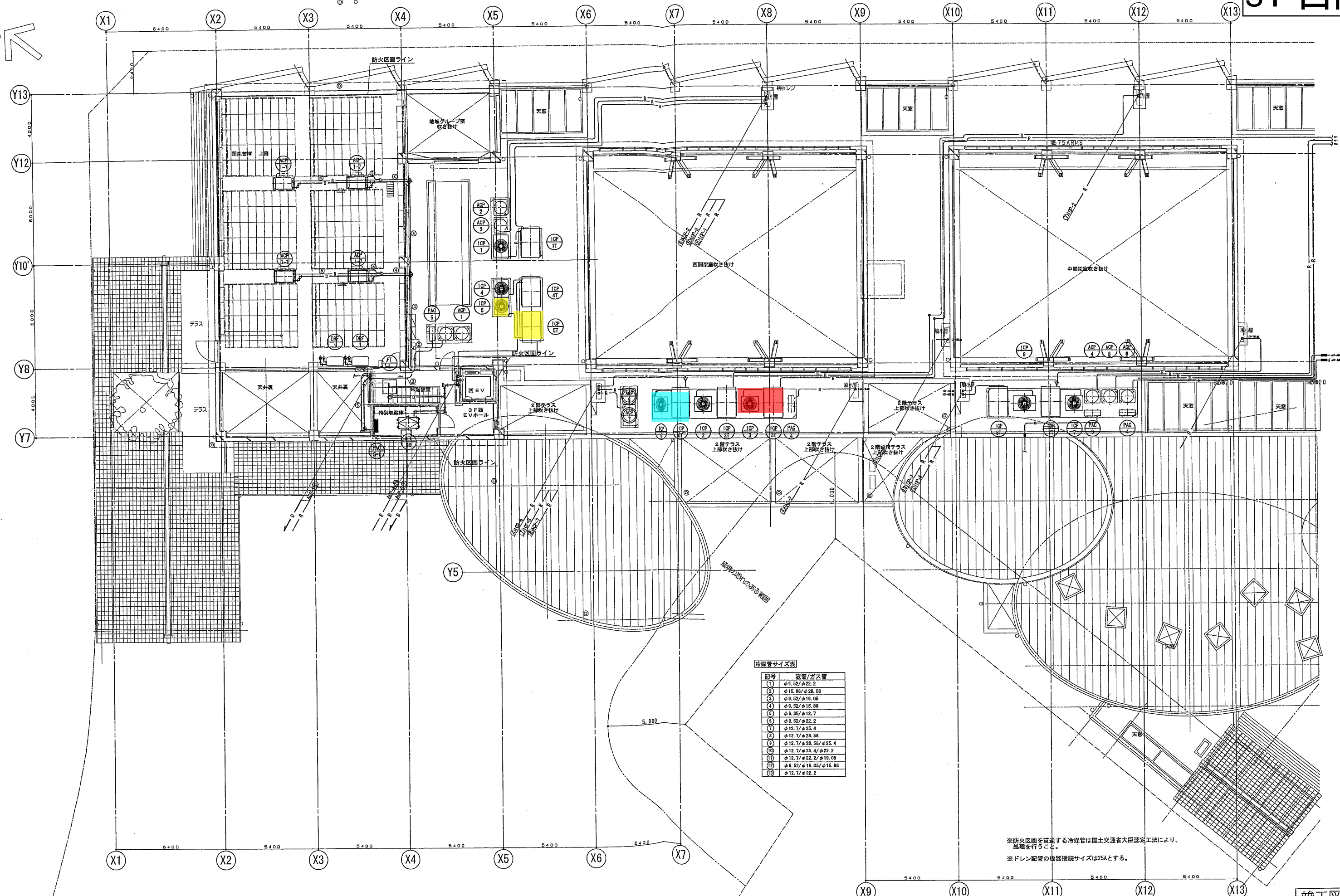
冷媒管サイズ表

記号	液管/ガス管
①	φ8.52/φ22.2
②	φ15.88/φ28.58
③	φ8.52/φ19.05
④	φ8.52/φ15.88
⑤	φ6.35/φ12.7
⑥	φ8.52/φ22.2
⑦	φ12.7/φ25.4
⑧	φ12.7/φ28.58
⑨	φ12.7/φ28.58/φ25.4
⑩	φ12.7/φ25.4/φ22.2
⑪	φ12.7/φ22.2/φ19.05
⑫	φ8.52/φ19.05/φ15.88
⑬	φ12.7/φ22.2



※防火区画を貫通する冷媒管は国土交通省大臣認定工法により、処理を行うこと。
※ドレン配管の機器接続サイズは25Aとする。

竣工図



冷媒管サイズ表

記号	液管/ガス管
①	φ9.52/φ22.2
②	φ15.88/φ28.58
③	φ9.52/φ19.05
④	φ9.52/φ15.88
⑤	φ6.35/φ12.7
⑥	φ9.52/φ22.2
⑦	φ12.7/φ25.4
⑧	φ12.7/φ28.58
⑨	φ12.7/φ28.58/φ25.4
⑩	φ12.7/φ25.4/φ22.2
⑪	φ12.7/φ22.2/φ19.05
⑫	φ9.52/φ15.05/φ15.88
⑬	φ12.7/φ22.2

※防火区画を貫通する冷媒管は国土交通省大臣認定工法により、処理を行うこと。
※ドレン配管の機器接続サイズは25Aとする。

竣工図

見積単価一覧

見積分類	見積コード	名称	摘要	数量	単位	単価	種目名称	科目名称	中科目名称
見積り	1	内部足場		1.00	m ²	4,940	本館	天井改修	ICP3
見積り	2	既存天井解体		1.00	m ²	7,800	本館	天井改修	ICP3
見積り	3	赤松練付不燃複合板 6mm		1.00	m ²	37,700	本館	天井改修	ICP3
見積り	4	クリア塗装		1.00	m ²	3,250	本館	天井改修	ICP3
見積り	5	内部足場		1.00	m ²	4,940	本館	天井改修	ICP5
見積り	6	既存天井解体		1.00	m ²	7,800	本館	天井改修	ICP5
見積り	7	赤松練付不燃複合板 6mm		1.00	m ²	37,700	本館	天井改修	ICP5
見積り	8	クリア塗装		1.00	m ²	3,250	本館	天井改修	ICP5
見積り	9	内部足場		1.00	m ²	4,940	本館	天井改修	ICP6
見積り	10	既存天井解体		1.00	m ²	7,800	本館	天井改修	ICP6
見積り	11	パーライト吹付仕上げ5mm	天井仕上げ	1.00	m ²	7,670	本館	天井改修	ICP6
見積り	12	産廃収集運搬	ICP3・ICP5・ICP6系統	1.00	m ²	7,800	本館	発生材処理	
見積り	13	照明	ICP3系統：3箇所 ICP5系統：7箇所 ICP6系統：3箇所	1.00	か所	10,000	本館	電灯設備	取外し・再取付
見積り	14	火災報知器	ICP5系統：1箇所 ICP6系統：1箇所	1.00	か所	8,000	本館	電灯設備	取外し・再取付
見積り	15	スピーカー	ICP3系統：1箇所 ICP6系統：2箇所	1.00	か所	8,000	本館	電灯設備	取外し・再取付
見積り	16	ロスナイダクト盛替え	ICP3系統 アネモディビューザーヘロスナイ接続	1.00	式	101,400	本館	空調調和設備	ダクト設備
見積り	17	共板フランジ工法	ダクト製作・加工・取付内張保温 ICP3系統2台、ICP5系統3台、ICP6系統2台	1.00	台	78,000	本館	空調調和設備	ダクト設備
見積り	18	同上継手類	ダクト用 ICP3・ICP5・ICP6系統	1.00	式	81,900	本館	空調調和設備	ダクト設備
見積り	19	支持金物・吊金物	ダクト用 ICP3・ICP5・ICP6系統	1.00	式	46,800	本館	空調調和設備	ダクト設備
見積り	20	雑材消耗品	ダクト用 ICP3・ICP5・ICP6系統 保温付きフレキシブルダクトΦ250	1.00	式	104,000	本館	空調調和設備	ダクト設備
見積り	21	塩ビ発砲ドレン管	AC25機器廻り盛替え	1.00	m	1,590	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	22	支持金物及び吊り金物	AC25機器廻り盛替え	1.00	式	70,200	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	23	雑工事	加温給水管工事	1.00	台	19,500	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	24	架台設置	ケミカルアンカー含む	1.00	台	52,000	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	25	部材組込工	加湿器	1.00	台	10,400	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	26	部材組込工	フィルターボックス	1.00	台	5,200	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	27	二次側配線工事	既設信号・電源配線再利用	1.00	台	11,700	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	28	屋外機廻りカラー鋼板仕上げ	Φ125	1.00	m	15,600	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	29	冷媒ガス	R410A	1.00	kg	11,700	本館	空調調和設備	配管設備ICP3系統
見積り	30	塩ビ発砲ドレン管	AC25機器廻り盛替え	1.00	m	1,590	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	31	支持金物及び吊り金物	AC25機器廻り盛替え	1.00	式	70,200	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	32	雑工事	加温給水管工事	1.00	台	19,500	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	33	架台設置	ケミカルアンカー含む	1.00	台	52,000	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	34	部材組込工	加湿器	1.00	台	10,400	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	35	部材組込工	フィルターボックス	1.00	台	5,200	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	36	二次側配線工事	既設信号・電源配線再利用	1.00	台	11,700	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	37	屋外機廻りカラー鋼板仕上げ	Φ125	1.00	m	15,600	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統
見積り	38	冷媒ガス	R410A	1.00	kg	11,700	本館	空調調和設備	配管設備ICP5系統

見積り	39	塩ビ発砲ドレン管	AC25機器廻り盛替え	1.00	m	1,590	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	40	支持金物及び吊り金物	AC25機器廻り盛替え	1.00	式	31,200	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	41	雑工事	加温給水管工事	1.00	台	19,500	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	42	架台設置	ケミカルアンカー含む	1.00	台	52,000	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	43	部材組込工	加湿器	1.00	台	5,200	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	44	部材組込工	フィルターボックス	1.00	台	10,400	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	45	二次側配線工事	既設信号・電源配線再利用	1.00	台	11,700	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	46	屋外機廻りカラー鋼板仕上げ	Φ125	1.00	m	15,600	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	47	冷媒ガス	R410A	1.00	kg	11,700	本館	空調調和設備	配管設備ICP6系統
見積り	48	既設空調機撤去	加湿給水切離し天井隠ぺいダクト15台	1.00	式	780,000	本館	撤去工事	
見積り	49	作業エリア養生	ICP3・ICP5・ICP6	1.00	式	195,000	本館	撤去工事	
見積り	50	屋外機撤去	ICP3・ICP5・ICP6 屋外機・氷蓄熱槽配管切断処理撤去	1.00	式	195,000	本館	撤去工事	
見積り	51	SA・RAダクトBOX類撤去	ICP3・ICP5・ICP6 フレキシダクト塞ぎ板加工取付含む	1.00	式	975,000	本館	撤去工事	
見積り	52	クレーン出入口フェンス撤去復旧	ICP3・ICP5・ICP6 フレキシダクト塞ぎ板加工取付含む	1.00	式	97,500	本館	撤去工事	
見積り	53	クレーン用敷き鉄板	3m物	1.00	式	71,500	本館	撤去工事	
見積り	54	既設機器産廃処分費	運搬含	1.00	式	300,000	本館	発生材処理	
見積り	55	配管類産廃処分費	運搬含	1.00	式	117,000	本館	発生材処理	
見積り	56	ICP-3 室外機	PUHY-RP355DMG9	1.00	台	1,869,500	代価表1号		
見積り	57	スプリング防振架台	1-MDB641-C	1.00	台	62,200	代価表1号		
見積り	58	ICP-3-1 天井埋込型室内機	PEFY-MP45M	1.00	台	231,420	代価表2号		
見積り	59	ロングライフフィルター	PAC-KE86LAF	1.00	個	10,560	代価表2号		
見積り	60	フィルターボックス	PAC-KE71TB	1.00	台	29,040	代価表2号		
見積り	61	加湿器	PAC-KF61CH	1.00	個	140,800	代価表2号		
見積り	62	ICP-3-2 2方向天井ハット形 室内機	PLFY-MP45LM	1.00	台	186,060	代価表3号		
見積り	63	ハット用化粧パネル	CMP-P45LWHG6	1.00	面	42,240	代価表3号		
見積り	64	加湿器	PAC-KW16HUL	1.00	個	110,000	代価表3号		
見積り	65	ICP-3-3 天井埋込型室内機	PEFY-MP45M	1.00	台	231,420	代価表4号		
見積り	66	ロングライフフィルター	PAC-KE86LAF	1.00	個	10,560	代価表4号		
見積り	67	フィルターボックス	PAC-KE71TB	1.00	台	29,040	代価表4号		
見積り	68	加湿器	PAC-KF61CH	1.00	個	140,800	代価表4号		
見積り	69	ICP-3-4 4方向天井ハット形室内機	PLFY-MP71HM	1.00	台	201,180	代価表5号		
見積り	70	標準パネル	PLP-P160HWH	1.00	面	49,280	代価表5号		
見積り	71	直付方式加湿器	PAC-SK69HU	1.00	個	120,560	代価表5号		
見積り	72	ICP-3-3 (2) 4方向天井ハット形室内機	PLFY-MP45HM	1.00	台	194,040	代価表6号		
見積り	73	標準パネル	PLP-P160HWH	1.00	面	49,280	代価表6号		
見積り	74	直付方式加湿器	PAC-SK69HU	1.00	個	120,560	代価表6号		
見積り	75	ICP-5 室外機	PUHY-RP335DMG9	1.00	台	1,531,500	代価表7号		
見積り	76	スプリング防振架台	1-MDB641-C	1.00	台	62,200	代価表7号		
見積り	77	ICP-5-1 天井埋込型室内機	DFY-MP80GM	1.00	台	210,000	代価表8号		

見積り	78	吸込口付メンテナンス ネット（塗装）	CMP-P90DLWHG	1.00	面	19,360	代価表8号		
見積り	79	下吸込キャップ ネット（樹脂固定式）	PAC-KD47CDF	1.00	台	32,560	代価表8号		
見積り	80	外付加湿器（滴 下気化式）	PAC-KD28CH	1.00	個	167,200	代価表8号		
見積り	81	加湿器用角ダクトフ ランジ	PAC-KF58CHF	1.00	台	14,080	代価表8号		
見積り	82	ICP-5-2 天井埋 込型室内機	PEFY-MP45M	1.00	台	231,420	代価表9号		
見積り	83	ロングライフフィルタ ー	PAC-KE86LAF	1.00	個	10,560	代価表9号		
見積り	84	フィルタボックス	PAC-KE71TB	1.00	台	29,040	代価表9号		
見積り	85	加湿器	PAC-KF31CH	1.00	個	140,800	代価表9号		
見積り	86	ICP-5-3 天井埋 込型室内機	PEFY-P71MG9	1.00	台	199,080	代価表10号		
見積り	87	ICP-5-4 4方向天 井ネット形室内機	PLFY-MP45HM	1.00	台	194,040	代価表11号		
見積り	88	標準ネット	PLP-P160HWH	1.00	面	49,280	代価表11号		
見積り	89	直付方式加湿器 （4方向天井用）	PAC-SK69HU	1.00	個	120,560	代価表11号		
見積り	90	ICP-5-5 天井埋 込型室内機	PEFY-MP71M	1.00	台	238,980	代価表12号		
見積り	91	ロングライフフィルタ ー	PAC-KE86LAF	1.00	個	10,560	代価表12号		
見積り	92	フィルタボックス	PAC-KE71TB	1.00	台	29,040	代価表12号		
見積り	93	加湿器	PAC-KF61CH	1.00	個	140,800	代価表12号		
見積り	94	ICP-6 室外機	PUHY-RP224DMG9	1.00	台	1,166,000	代価表13号		
見積り	95	スプリング防振架台	1-MDB641-C	1.00	台	61,340	代価表13号		
見積り	96	ICP-6-1 天井レ ットイン室内機	PDFY-MP56GM	1.00	台	200,340	代価表14号		
見積り	97	吸込口付メンテナンス ネット（塗装）	CMP-P56DLWHG	1.00	面	17,600	代価表14号		
見積り	98	下吸込キャップ ネット（樹脂固定式）	PAC-KD46CDF	1.00	台	30,800	代価表14号		
見積り	99	外付加湿器（滴 下気化式）	PAC-KD26CH	1.00	個	146,080	代価表14号		
見積り	100	加湿器用角ダクトフ ランジ	PAC-KF56CHF	1.00	台	10,560	代価表14号		
見積り	101	ICP-6-2 天井埋 込型室内機	PEFY-MP45M	1.00	台	231,420	代価表15号		
見積り	102	ロングライフフィルタ ー	PAC-KE86LAF	1.00	個	10,560	代価表15号		
見積り	103	フィルタボックス	PAC-KE71TB	1.00	台	29,040	代価表15号		
見積り	104	加湿器	PAC-KF61CH	1.00	個	140,800	代価表15号		
見積り	105	ICP-6-3 天井埋 込型室内機	PEFY-MP71M	1.00	台	238,980	代価表16号		
見積り	106	ロングライフフィルタ ー	PAC-KE86LAF	1.00	個	10,560	代価表16号		
見積り	107	フィルタボックス	PAC-KE71TB	1.00	台	29,040	代価表16号		
見積り	108	加湿器	PAC-KF61CH	1.00	個	140,800	代価表16号		
見積り	109	ガス回収機器設置		1.00	式	46,300	代価表17号		
見積り	110	冷媒ガス回収費		1.00	kg	1,950	代価表17号		
見積り	111	ポンプ使用料		1.00	kg	390	代価表17号		
見積り	112	機械損料		1.00	式	3,900	代価表17号		
見積り	113	フロン破壊処理費		1.00	式	28,600	代価表17号		
見積り	114	出張費		1.00	式	16,900	代価表17号		
見積り	115	クレーン車搬入費	70 t ラフタークレーン	1.00	日	234,000	共通仮設費（積上）		