

南相馬市～工事等設計書～

起工月	令和 8 年 7 月		工事概要	建築工事	
契約番号	2026000691			鹿島小体育館屋根サッシ防水改修	
路線名	鹿島小学校			屋根東面サッシ廻り	
工事等名	鹿島小体育館屋根サッシ防水改修工事			・仮設工事 一式	
				・防水改修工事 一式	
			屋根西面サッシ廻り		
工事等場所	南相馬市 鹿島区鹿島字広町 地内		・仮設工事 一式		
			・防水改修工事 一式		
総工事費	当初請負		仕様概要	福島県建築・設備工事共通仕様書に準じて入念に施工のこと。	
	当初設計			請負者は、工事に用いる資材において規格、品質が条件を	
	変更請負			満足するものについては、県内産品を優先使用すること。	
	変更設計			詳細は監督員の指示による事。	
工 事 費 総 括 表					
費 目	金 額	工 事 価 格	消費税相当額	摘 要	
本工事費					
附帯工事費					
測量及び試験費					
用地費及び補償費					
機械器具費					
営繕費					
工事雑費					
工事費					
事務費					
事業費					

工 事 費 内 訳 書

[illegible]

※諸経費は一括計上すること。ただし、積み上げ金額がある場合は備考に内書で()の中に金額を記入すること。

住所

業者名

代表者名

最低制限価格の設定(算定)について

鹿島小体育館屋根サッシ防水改修工事

今回の入札において、最低制限価格を下記の計算式に基づき設定しております。

※該当工事には ☒ のチェック表示をしております。

工事に伴う最低限必要な費用＝最低制限価格(P)

■ 最低制限価格(P)の設定範囲： 予定価格(入札書比較価格)の75%～92%＋消費税額

※ 予定価格(入札書比較価格)の75%～92%の範囲内で算出(1千円未満の端数は切り捨てる)した額に、消費税額を加算した額を最低制限価格(P)とする。ただし、上記の設定範囲を上回った(下回った)場合には、それぞれ設定範囲の上限(下限)値とする。

算定式



一般土木工事(橋製作・架設工を含む)

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%



建築工事(一般・解体工事共通)

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%

※建築工事に付随する設備工事、並びに単独補修工事は建築工事算定方法に準じる



舗装工事

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%



水道工事

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%



暖冷房衛生設備工事

直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費68%



電気・通信設備工事(製作・据付共通)

(直接製作費＋直接工事費)×97%＋(共通仮設費＋間接労務費)×90%＋(現場管理費＋工場管理費＋機器間接費)×90%＋一般管理費(製作分＋据付分)×68%



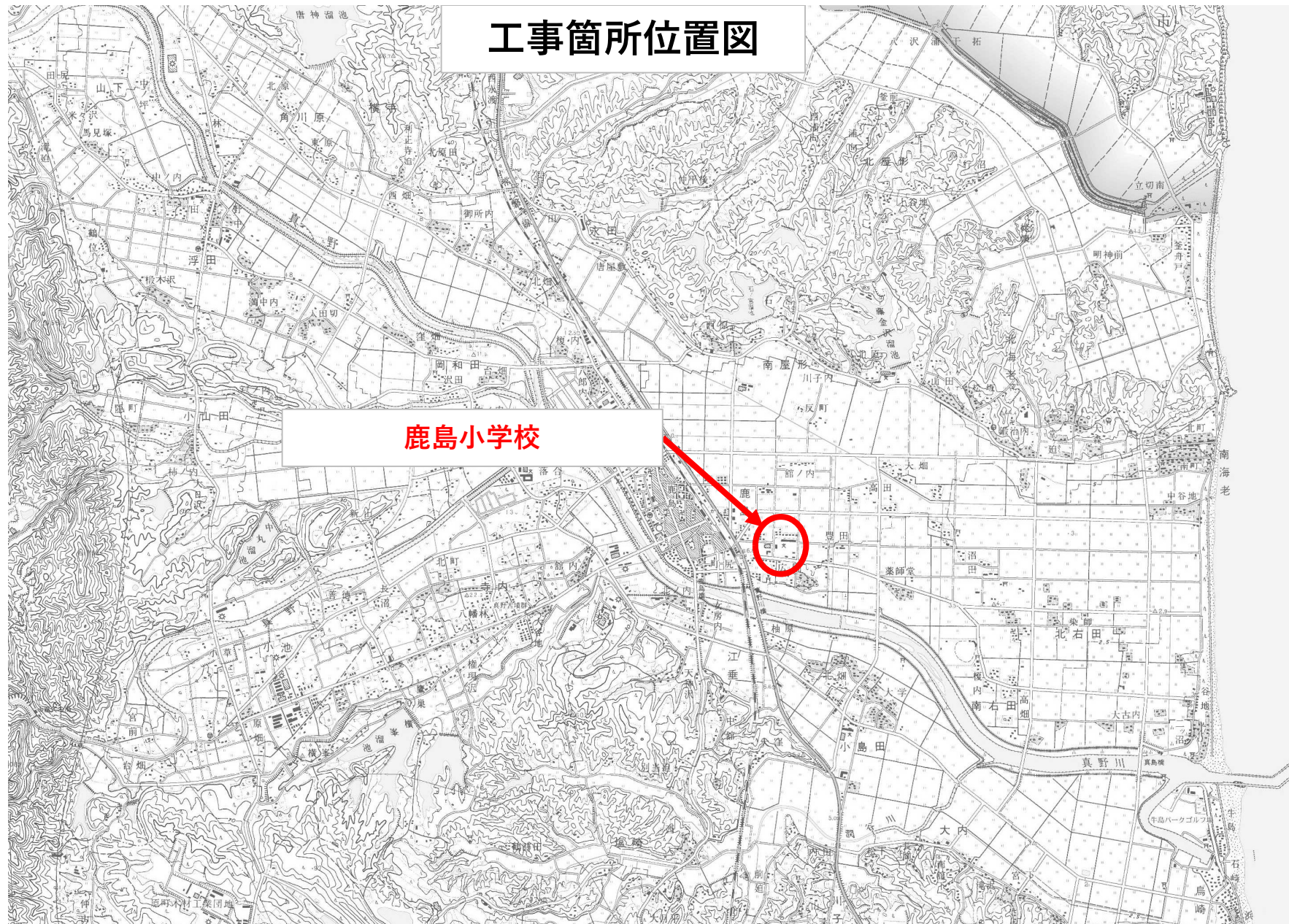
機械設備工事(製作・据付共通)

(直接製作費＋直接工事費)×97%＋(共通仮設費＋間接労務費)×90%＋(現場管理費＋工場管理費＋据付間接費＋設計技術費)×90%＋一般管理費×68%

※直接製作費:製作工事に係る経費(材料費、機器単体費、労務費 等)

※直接工事費:据付工事に係る経費(輸送費、材料費、労務費、仮設費 等)

○ 今回 工事箇所



鹿島区

工事名称 鹿島小体育館屋根サッシ防水改修工事

工事場所

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

体育館屋根東面						
防水			外部			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリング撤去	集積共	307	m			B0-281119 260801A-2 標準
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×15	24	m			下部 屋根取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			下部 雨押え取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			下部 サッシ取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			上部 役物取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			上部 サッシ取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			縦 屋根取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	3	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	3	m			縦 役物取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			縦 サッシ取合いシーリング
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1)防かびタイプ 10×10	147	m			B0-531614 260801A-2 補市
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1)防かびタイプ 10×10	6.4	m			ガラス廻り
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1)防かびタイプ 10×10	6.4	m			扉ハネ廻り
シーリング	丸パイプ支持金物シーリング打替え(撤去共) フリッジ工法 変形シリコン系MS-2 20×30	21	か所			(見積り・刊行物等)
シーリング	雨押え鋼板ジョイントシーリング打替え(撤去共) フリッジ工法 変形シリコン系MS-2 20×10	25	か所			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系	24	か所			(見積り・刊行物等)
産廃処理費	集積運搬・処分共	1	式			サッシ水抜きカバー周囲
計						(見積り・刊行物等)

[illegible]

体育館屋根西面						
防水			外部			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリング撤去	集積共	307	m			B0-281119 260801A-2 標準
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×15	24	m			下部 屋根取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			下部 雨押え取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 10×10	24	m			下部 かつ取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			上部 役物取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	24	m			上部 かつ取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			縦 屋根取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	3	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 15×15	3	m			縦 役物取合いシーリング
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系 MS-2 20×20	3	m			縦 かつ取合いシーリング
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1)防かびタイプ 10×10	147	m			B0-531614 260801A-2 補市
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1)防かびタイプ 10×10	6.4	m			ガラス廻り
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1)防かびタイプ 10×10	6.4	m			扉ハネ廻り
シーリング	丸パイプ支持金物シーリング打替え(撤去共) フリッジ工法 変形シリコン系MS-2 20×30	21	か所			(見積り・刊行物等)
シーリング	雨押え鋼板ジョイントシーリング打替え(撤去共) フリッジ工法 変形シリコン系MS-2 20×10	25	か所			(見積り・刊行物等)
シーリング	変形シリコン系	24	か所			(見積り・刊行物等)
産廃処理費	集積運搬・処分共	1	式			かつ水抜きかへ-周囲
計						(見積り・刊行物等)

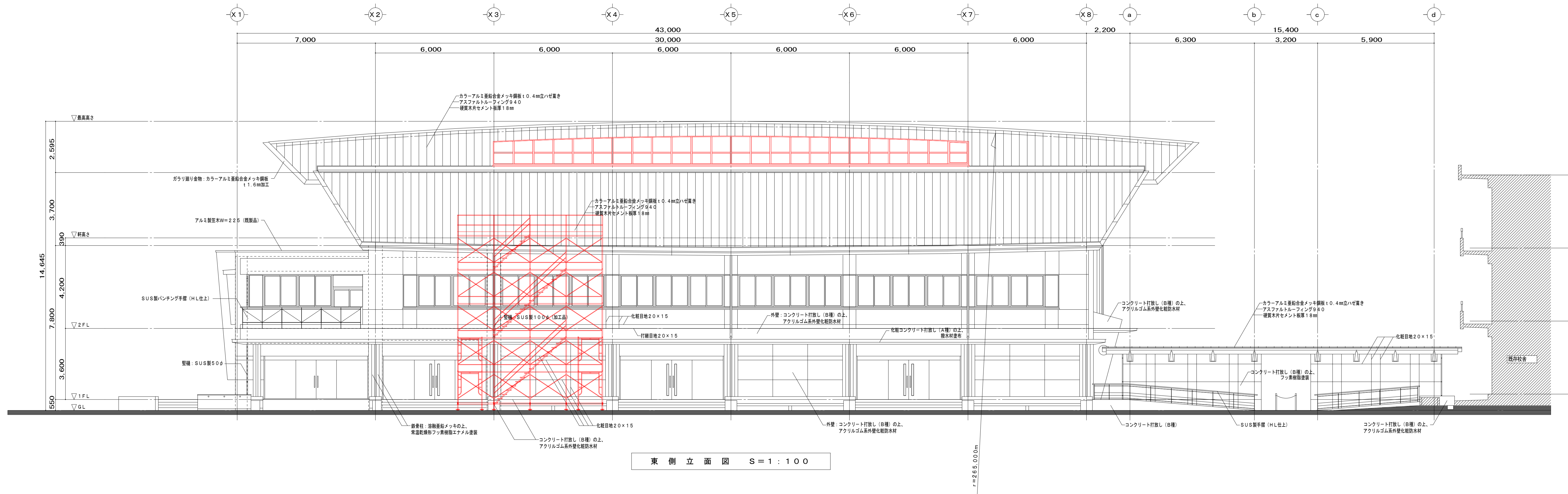
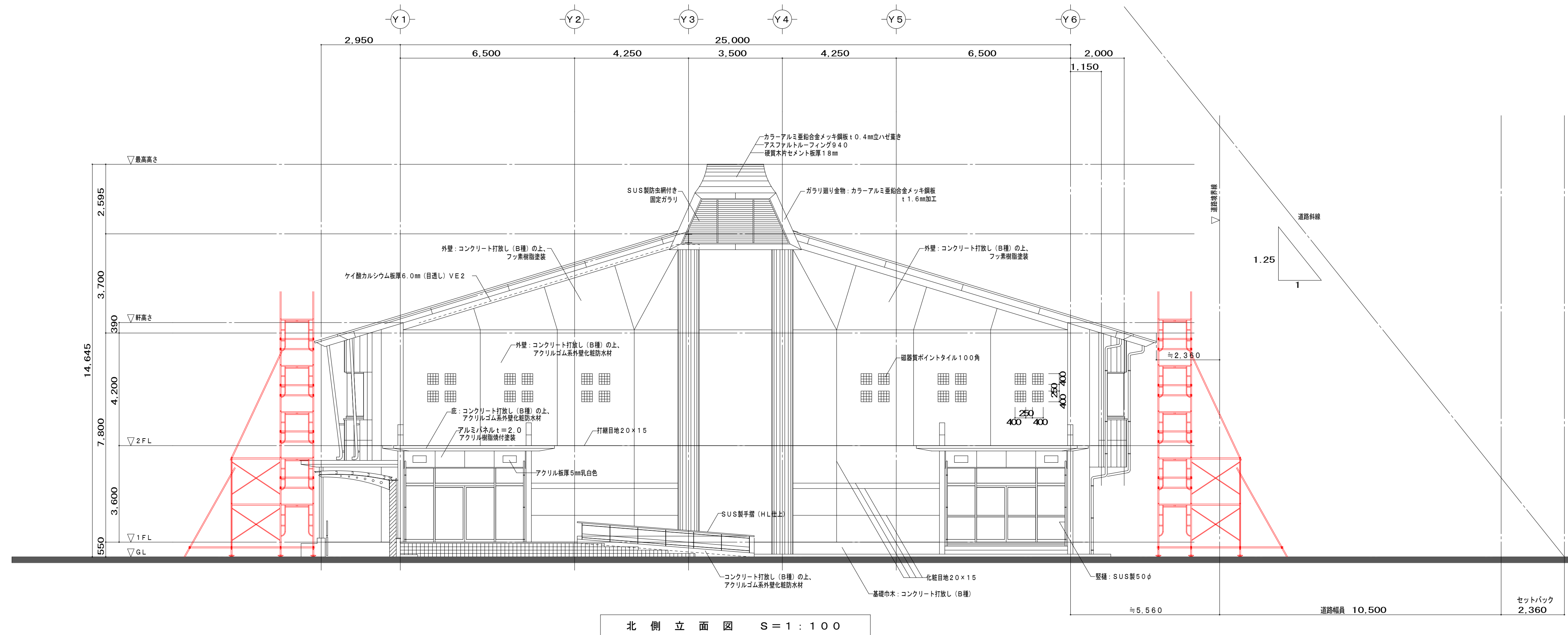
[illegible]

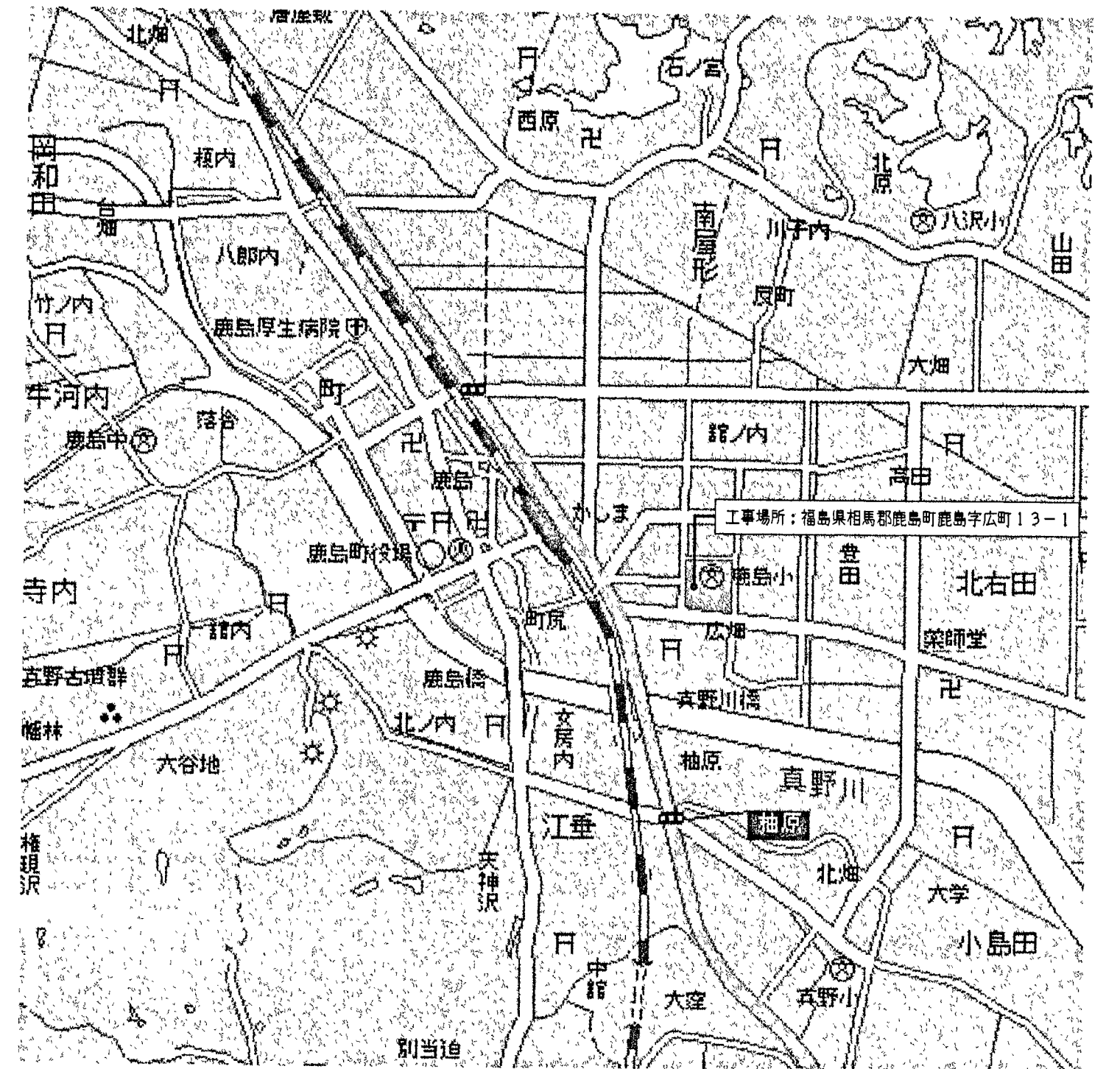
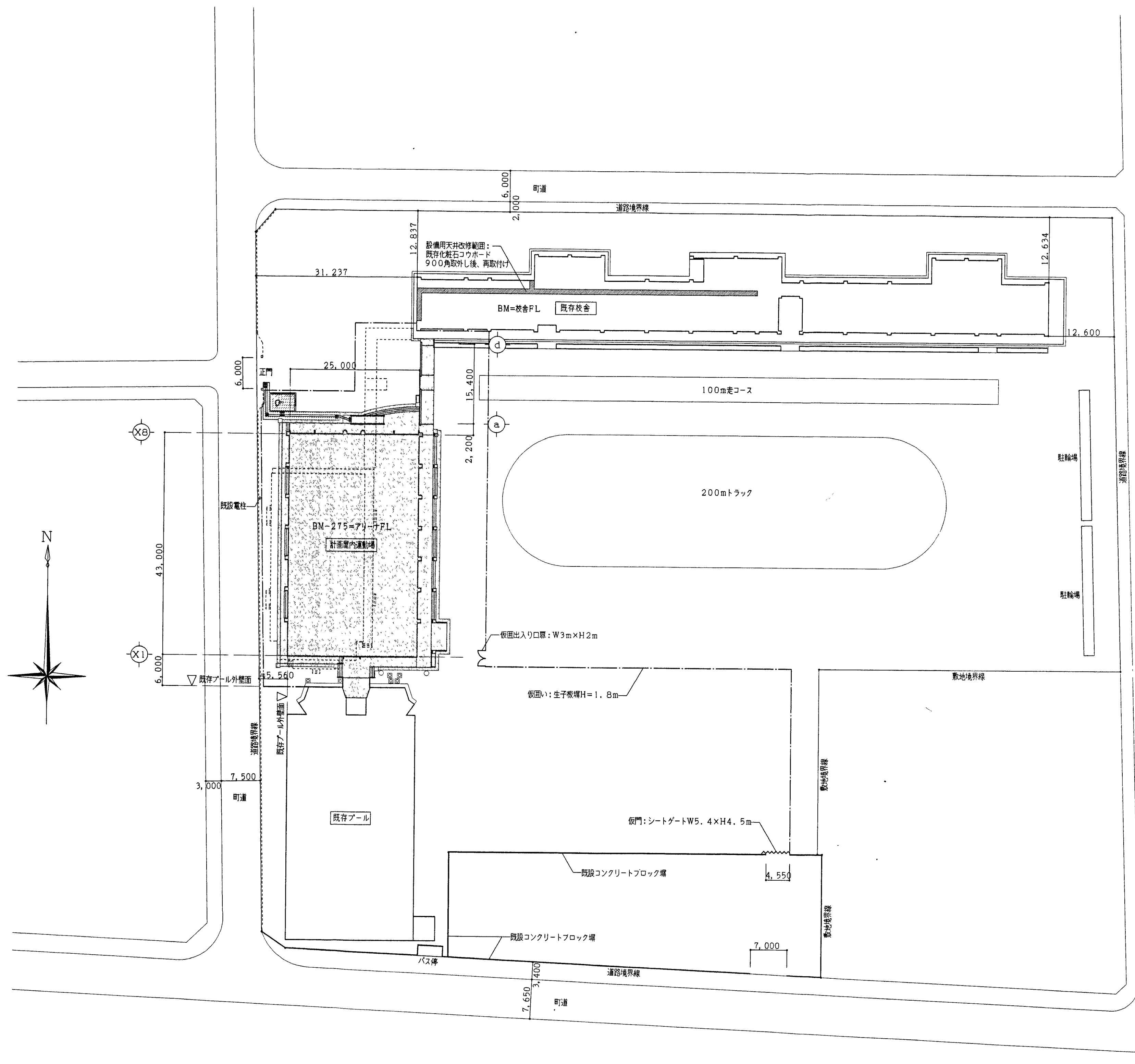
見積単価一覧表

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	備 考
昇降用足場	W1200 4スパン×6段	1.	m ²	2,750.	(見積り・刊行物等)
養生シート張り	クッションネット	1.	m ²	850.	(見積り・刊行物等)
控え足場	転倒防止用 W900 1スパン×2段×2箇所	1.	m ²	2,800.	(見積り・刊行物等)
足場材運搬費	4t 2台	1.	回	40,000.	(見積り・刊行物等)
墜落防止設備	安全フック、親綱、緊張器等	1.	月	20,000.	(見積り・刊行物等)
整理清掃片付け		1.	式	30,000.	(見積り・刊行物等)
安全監視員	足場組立、解体時	1.	人	18,000.	(見積り・刊行物等)
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 20×20	1.	m	1,580.	(見積り・刊行物等) 下部 屋根取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 20×15	1.	m	1,320.	(見積り・刊行物等) 下部 雨押え取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 10×10	1.	m	1,000.	(見積り・刊行物等) 下部 サッシ取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 10×10	1.	m	1,000.	(見積り・刊行物等) 上部 屋根取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 15×15	1.	m	1,130.	(見積り・刊行物等) 上部 役物取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 15×15	1.	m	1,130.	(見積り・刊行物等) 上部 サッシ取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 20×20	1.	m	1,580.	(見積り・刊行物等) 縦 屋根取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 15×15	1.	m	1,130.	(見積り・刊行物等) 縦 役物取合いシーリング*
シーリング*	変形シリコン系 MS-2 20×20	1.	m	1,580.	(見積り・刊行物等) 縦 サッシ取合いシーリング*
シーリング*	丸ハブ 支持金物シーリング 打替え（撤去共） フリッシュ 工法 変形シリコン系MS-2 20×30	1.	か所	3,700.	(見積り・刊行物等)
シーリング*	雨押え鋼板ジョイントシーリング 打替え（撤去共） フリッシュ 工法 変形シリコン系MS-2 20×10	1.	か所	3,150.	(見積り・刊行物等)
シーリング*	変形シリコン系	1.	か所	1,200.	(見積り・刊行物等) サッシ水抜きカバー周囲
産廃処理費	集積運搬・処分共	1.	式	25,000.	(見積り・刊行物等)

参考図

鹿島小体育館屋根サッシ防水改修工事
屋根東面サッシ廻り
・仮設工事 一式
・防水改修工事 一式
屋根西面サッシ廻り
・仮設工事 一式
・防水改修工事 一式





案内図

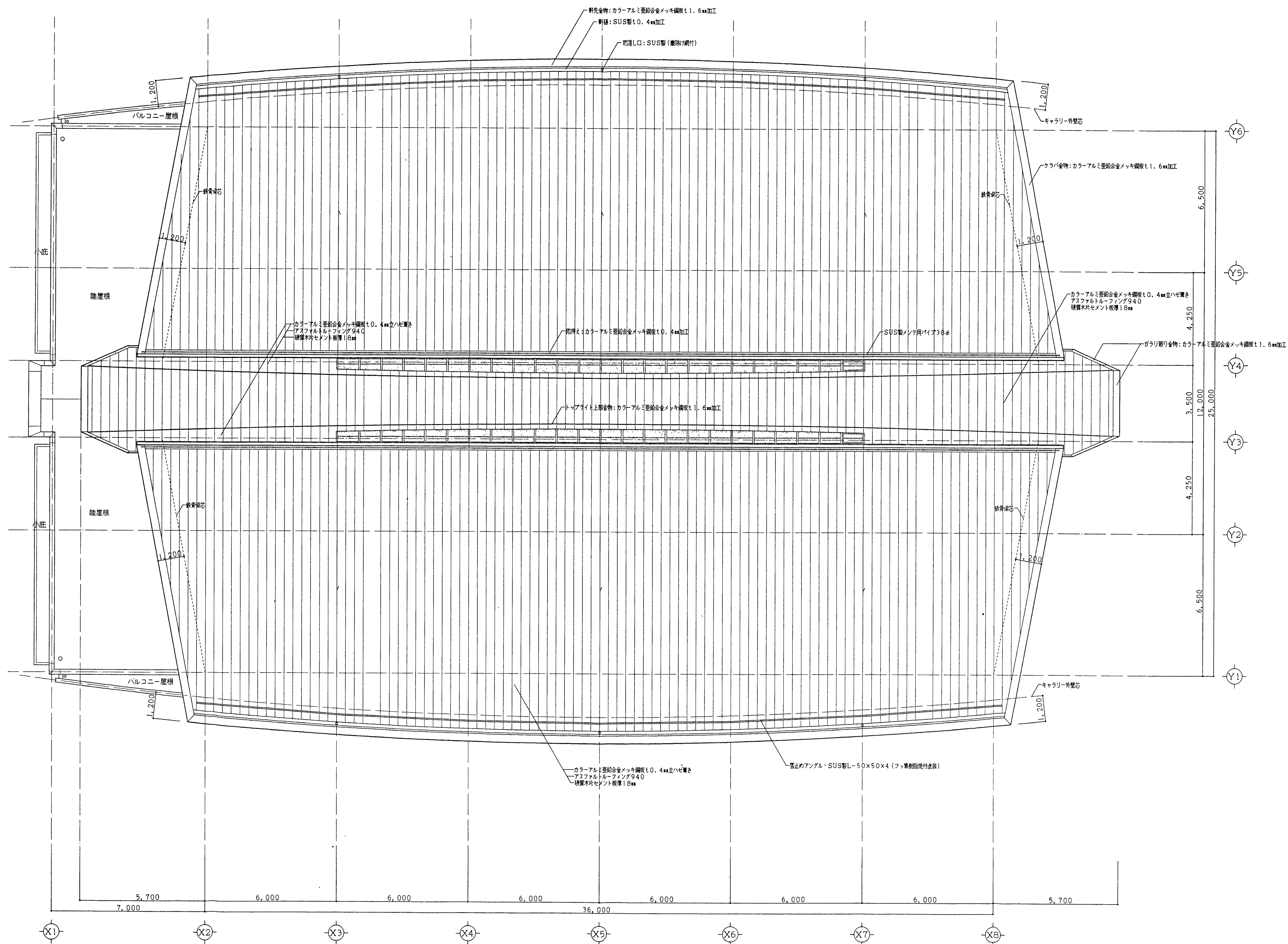
配置図 S=1:500

-----: 既存屋内運動場・盛り場下を示す。
□: 今回工事部分を示す。

特記事項	

庄司・米倉特定建設工事共同企業体
〒 975-0039 福島県原町市青葉町一丁目1番地
TEL 0244-22-1111 FAX 0244-22-4391

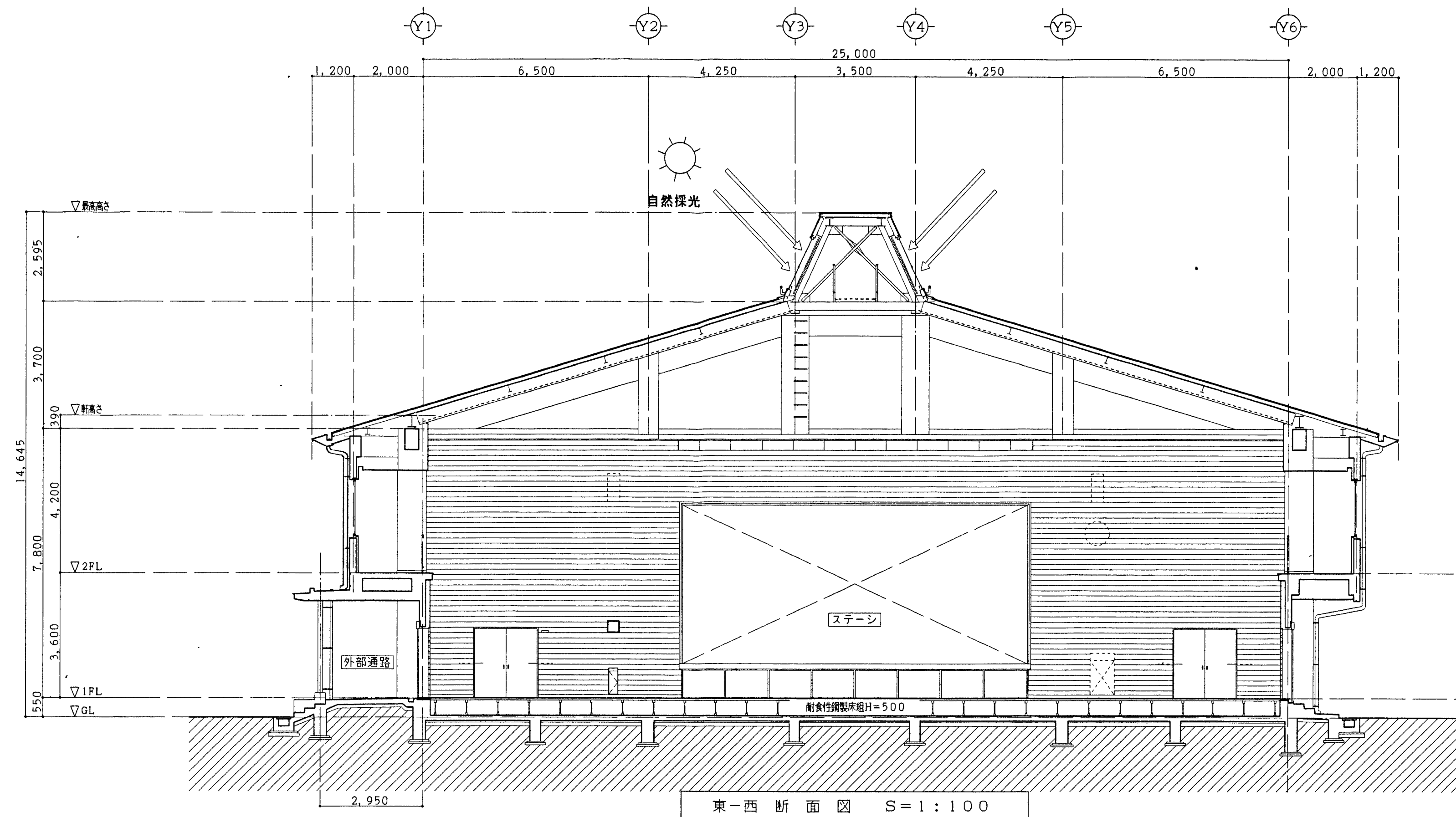
設計担当製図整理	第	号	工事名	図番
			鹿島小学校屋内運動場改築（建築）工事	A-2
			図名	縮尺
			配置図・案内図	S=1:500



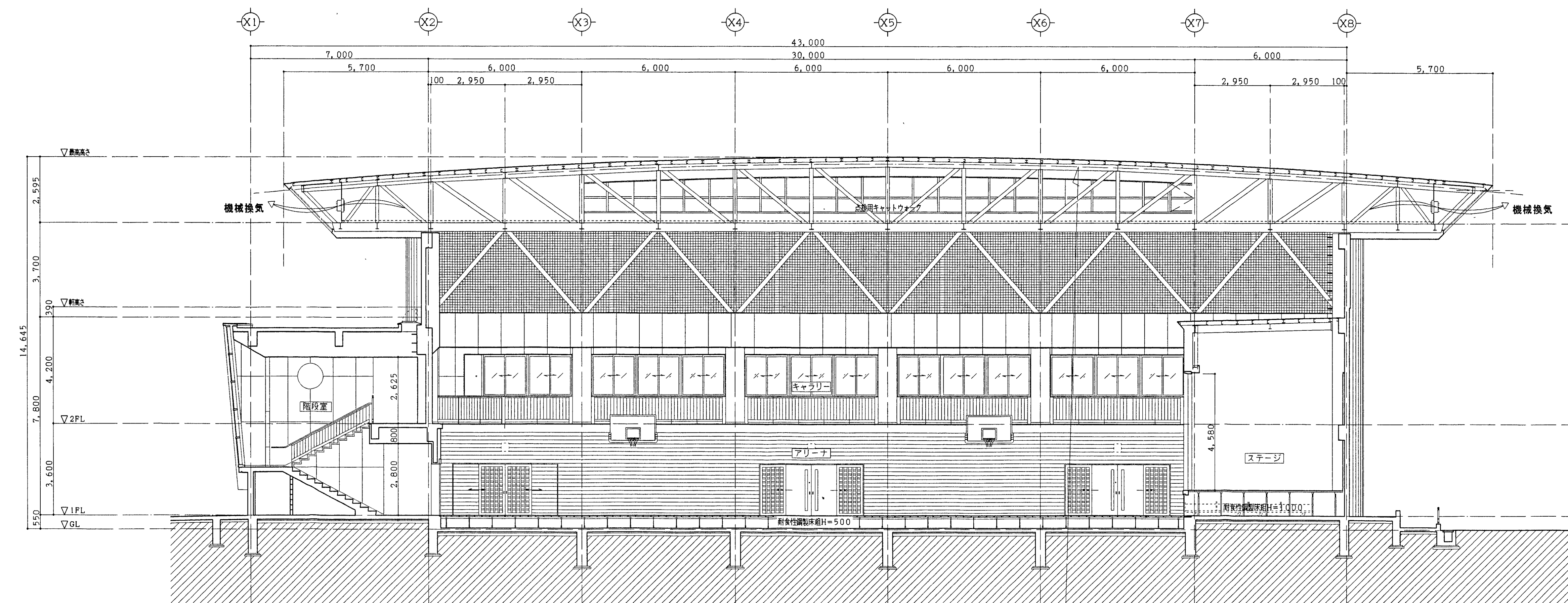
特 記 事 項	

庄司・米倉特定建設工事共同企業体			
〒 975-0039 福島県原町市青葉町一丁目1番地			
TEL 0244-22-1111 FAX 0244-22-4391			

設 計 担 当	製 図 監 理	第	号	工 事 名	鹿島小学校屋内運動場改築（建築）工事。	図 番	A - 10
				図 名	屋根伏図（2）	縮 尺	S = 1 : 100



東-西断面図 S=1:100

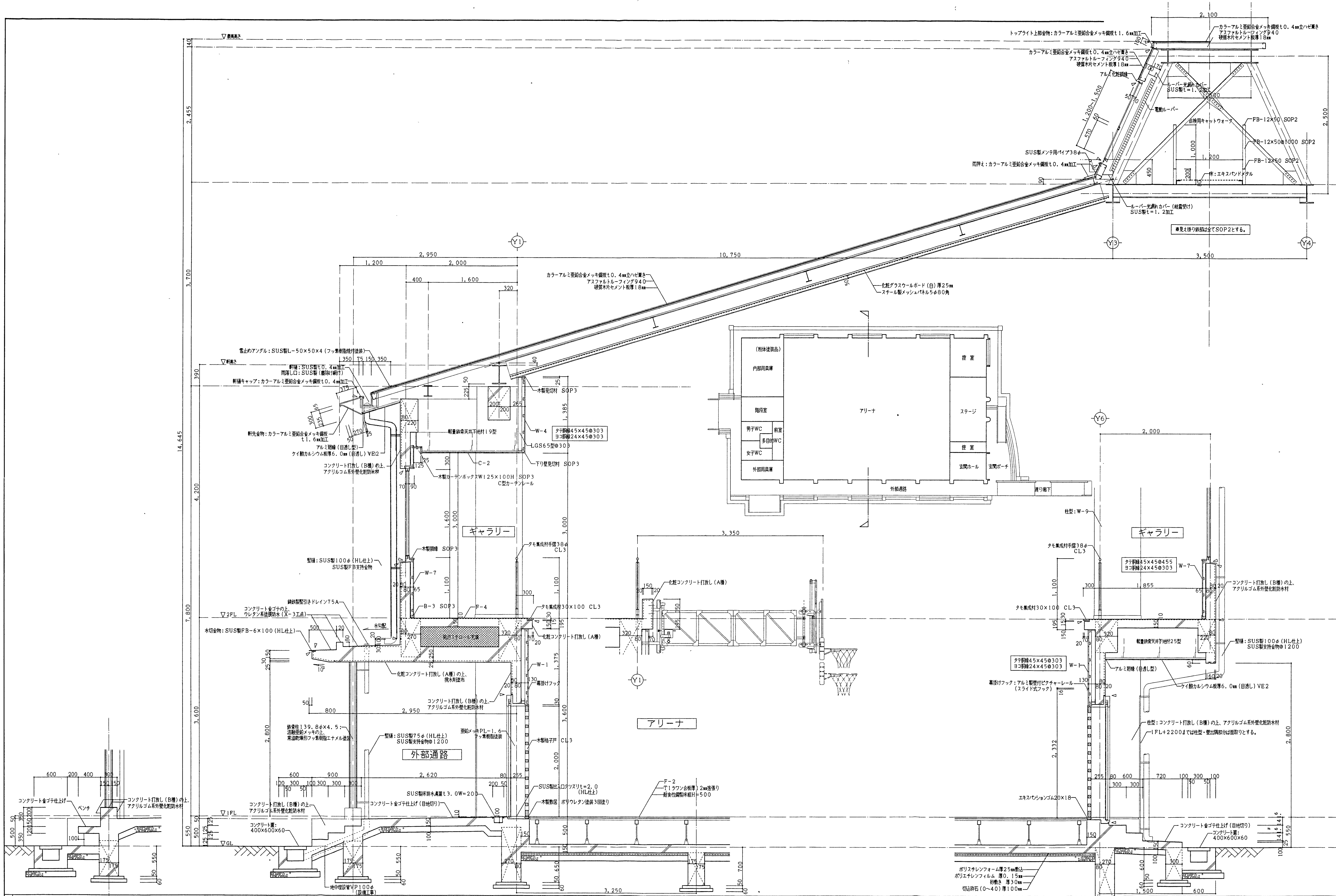


南-北断面図 S=1:100

特記事項	

庄司・米倉特定建設工事共同企業体
〒975-0039 福島県原町市青葉町一丁目1番地
TEL 0244-22-1111 FAX 0244-22-4391

設計	担当	製図	整理	第	号	工事名	図番
						鹿島小学校屋内運動場改築(建築)工事	A-13
						断面図	S=1:100
							尺



特 記 事 項	庄司・米倉特定建設工事共同企業体					設 計 担 当 製 図 製 作	第	号	工 事 名 鹿島小学校屋内運動場改築（建築）工事	図 番 A - 14
	〒 975-0039 福島県原町市青葉町一丁目1番地									
	TEL 0244-22-1111 FAX 0244-22-4391									
断面詳細図（1）					縮 尺 S = 1 ・ 3 0					

窓	図								
		記号	数	取付場所	玄関	授業室	男子WC・女子WC・内部用具庫・外部用具庫		
		材質		材料	アルミ製 (フロント) 枠見込70mm 上部ハメ殺し窓付き引分け横出し窓	同 左	アルミ製 枠見込70mm 上部開き窓下部ハメ殺し窓		
		金物		金物	クレセント、引き戸用シリンドラ錠 (外:シリンドラ、内サムターン)、SUS製下枠 (フラット)	クレセント、引き戸用シリンドラ錠 (外:シリンドラ、内サムターン)、SUS製下枠、SUS製木切り	カムラッチハンドル、角度調整器、アルミ木切り		
		備考		備考	アルミ顔縁 (3方) W=100mm、他付属金物一式	アルミアングル (3方)、他付属金物一式	アルミアングル (4方)、他付属金物一式		

窓	図								
		記号	数						
		取付場所	ギャラリー						
		材 質	アルミ製 枠見込70mm 引違い連窓						
		金 物	クレセント、アルミ木切り						
備 考	アルミアングル(4方)、他付属金物一式								

窓	図										
		記号	数	取付場所	卓球場	卓球場					
		材質		材料	アルミ製 枠見込70mm 上部ハメ殺し窓付き引違い横出し窓 (防火設備用)	アルミ製 枠見込70mm 引違い連窓 (防火設備用)					
		金物		金物	クレセント、SUS製下枠、SUS製木切り、アルミ木切り	クレセント、アルミ木切り					
		備考		備考	アルミアングル (4方)、他付属金物一式	同 左					

窓	図								
		記号	数	取付場所	アリーナ上部	階段室	トップライト表面		
		材質		材料	アルミ製 枠見込70mm 片袖開き窓付きハメ殺し窓	アルミ製 枠見込150mm テンションロッドカーテンオール	アルミ製 枠見込70mm 固定ガラス窓		
		金物		金物	カムラッチハンドル、角度調整器、アルミ木切り	アルミ木切り	SUS製防虫網		
		備考		備考	外部アルミ化粧顔縁 (3方)、他付属金物一式	アルミ顔縁 (4方) W=100、他付属金物一式	アルミアングル (4方)、他付属金物一式		

特 記 事 項	庄司・米倉特定建設工事共同企業体 〒 975-0039 福島県原町市青葉町一丁目1番地 TEL 0244-22-1111 FAX 0244-22-4391					設 計	担 当	製 図	整 理	第 号	工 事 名 鹿島小学校屋内運動場改築（建築）工事	図 番 A-21
										製 作	図 名 建具表（ 1 ）	縮 尺 S = 1 : 5 0