

第7回南相馬市議会臨時会市長提出議案の要旨

平成26年10月27日提出

- ・ 件数 7件  
【内訳】 議案 6件（基本構想1件、補正予算1件、財産の取得4件）  
報告 1件

・ 議案の要旨  
基本構想関係

議案第186号 南相馬市基本構想を定めることについて

【趣旨】

南相馬市基本構想を定めることについて、南相馬市議会の議決すべき事件に関する条例の規定により議会の議決を求めるもの。

【主な内容】

1 目指す将来像

(1) 10年後の将来像

みんなでつくる かがやきと やすらぎのまち 南相馬 ～復興から発展へ～

(2) 目指す「まちづくりの目標」

- ・ 逆境を飛躍に変え、元気で活気に満ちたまち
- ・ 市民生活を取り戻し、地域、世代をつなぎ思いやりあふれるまち
- ・ 人を育み、郷土を愛し、若い世代が夢と希望を持てるまち
- ・ 原発事故を克服し、誰もが安全・安心に暮らせるまち

(3) 基本指針

- ・ 地域の特性を見つめなおし、産業と交流がさかんなまちづくり
- ・ 健康で安心して暮らすことができるまちづくり
- ・ 災害に対応できる安全・安心なまちづくり
- ・ 環境にやさしく、快適に暮らせるまちづくり
- ・ 自ら学び、自ら考え、行きぬく力を育むまちづくり
- ・ 市民の力を生かした持続可能なまちづくり

2 土地利用の基本的な考え方

(1) 土地利用の基本理念

・ 市の土地の区域は、市民のための資源であるとともに、生活及び生産等の基盤であり、より良い状態で次世代へ引き継ぐべきものです。

しかし、東日本大震災や原発事故により、震災前と同様の利用ができない土地が生じていることから、効果的・効率的な除染を推進するとともに、迅速な復旧・復興・再生のための土地利用を推進します。

・土地利用の推進に当たっては、適正かつ合理的な土地利用を基本に、健康で文化的な生活環境の確保と地域の均衡ある発展を図ることを基本理念とします。

( 2 ) 土地利用の基本方針

復旧・復興・再生のための土地利用

土地需要の量的調整

土地利用の質的向上

- ・災害に強い土地づくり
- ・循環と共生を重視した土地利用
- ・美しくゆとりある土地利用

地域の活力を支える土地利用

**補正予算関係**

**議案第 187 号 平成 2 6 年度南相馬市一般会計補正予算について**

**財産の取得関係**

**議案第 188 号 財産の取得について**

**【趣旨】**

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 3 条の規定により議会の議決を求めるもの。

**【主な内容】**

取得の目的	防災集団移転促進事業移転促進区域（北萱浜地区）	
取得する土地の表示	所在地など	
	南相馬市原町区萱浜字赤沼 5 2 番 など計 8 筆	明細は別紙 1 のとおり P 6
	合 計	8 , 3 9 0 . 0 1 m <sup>2</sup>
取得予定価格	2 1 , 3 1 2 , 9 0 9 円	
取得の方法	随意契約	
取得の相手方		

<b>議案第 189 号 財産の取得について</b>
----------------------------

## 【趣旨】

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 3 条の規定により議会の議決を求めるもの。

## 【主な内容】

取得の目的	防災集団移転促進事業移転促進区域（北萱浜地区）	
取得する土地の表示	所在地など	
	南相馬市原町区萱浜字切付 1 5 4 番 1 など計 8 筆	明細は別紙 1 のとおり P 6
	合計	7, 8 0 3 . 0 3 m <sup>2</sup>
取得予定価格	2 0 , 6 5 7 , 2 9 9 円	
取得の方法	随意契約	
取得の相手方		

<b>議案第 190 号 財産の取得について</b>
----------------------------

## 【趣旨】

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 3 条の規定により議会の議決を求めるもの。

## 【主な内容】

取得の目的	防災集団移転促進事業移転促進区域（萱浜地区）	
取得する土地の表示	所在地など	
	南相馬市原町区萱浜字愛原 4 9 番 1 など計 8 筆	明細は別紙 2 のとおり P 7
	合計	5, 6 7 6 . 8 2 m <sup>2</sup>
取得予定価格	2 1 , 0 2 2 , 8 3 0 円	
取得の方法	随意契約	
取得の相手方		

【進捗状況】筆数ベース（20km圏外）			（10月7日時点）	
区 分	対象筆数	契約完了筆数	割合	
鹿 島 区	2,243	1,841	82.1%	
原 町 区	2,439	1,932	79.2%	
合 計	4,682	3,773	80.6%	

今後、相続など共有持ち分により対象筆数が増減する。

## 議案第 191 号 財産の取得について

### 【趣旨】

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第3条の規定により議会の議決を求めるもの。

### 【主な内容】

- |                |                                     |
|----------------|-------------------------------------|
| (1) 取得の目的      | 小中学校パソコン等購入                         |
| (2) 取得する動産及び数量 | サーバー・パソコン・プリンタ<br>(別紙3 購入品目明細書のとおり) |
| (3) 取得予定価格     | 205,200,000円                        |
| (4) 取得の方法      | 指名競争入札による買入れ                        |
| (5) 取得の相手方     | 南相馬市原町区栄町三丁目31番地<br>株式会社 大一事務機      |

## 報告関係

### 報告第 11 号 専決処分の報告について

#### 【趣旨】

地方自治法第180条第1項の規定に基づき、下記のとおり専決処分したので、同条第2項の規定により報告するもの。

#### 【専決第7号 工事請負変更契約の締結について 平成26年10月1日専決】

##### 1 専決処分の理由

平成25年第7回南相馬市議会定例会で議決を経た工事請負契約について、契約内容の一部に変更が生じたため、平成26年10月1日付けで専決処分したものを。

##### 2 変更契約の内容

契約の目的	防災集団移転促進事業住宅団地造成（萱浜地区（1））工事
施工場所	南相馬市原町区萱浜字原ノ山地内

契約の相手方		南相馬市原町区錦町一丁目1番地 関場建設株式会社
契約金額	変更前	189,000,000円
	変更後	193,586,760円
	増額する額	4,586,760円

## 主な変更内容

	項目	内容			
(1)	数量変更	(1) 土工			
		区分	変更前	変更後	増減
		購入土(山土)	21,119.1 m <sup>3</sup>	20,678.5 m <sup>3</sup>	440.6 m <sup>3</sup> 減
		(2) 擁壁工			
		区分	変更前	変更後	増減
		L型を小型重力式に変更	- m	31.5m	31.5m増
		(3) 排水工			
		区分	変更前	変更後	増減
		U型側溝工	m	236.3m	236.3m増
		(2)	単品スライド適用による変更	対象資材	変更前単価
購入土(山土)	2,300円			2,900円	13,239.4 m <sup>3</sup>

議案第 188号 財産の取得について  
 防災集団移転促進事業移転促進区域（北萱浜地区）取得明細書

番号	所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
1	南相馬市原町区萱浜字赤沼52番	宅地	505.78
2	南相馬市原町区萱浜字赤沼53番	宅地	300.00
3	南相馬市原町区萱浜字赤沼54番1	畑	707
4	南相馬市原町区萱浜字赤沼54番2	宅地	54.23
5	南相馬市原町区萱浜字赤沼334番1	畑	500
6	南相馬市原町区萱浜字赤沼334番2	畑	863
7	南相馬市原町区萱浜字中切付14番	田	2,928
8	南相馬市原町区萱浜字中切付22番	田	2,532
合計(m <sup>2</sup> )			8,390.01

議案第 189号 財産の取得について  
 防災集団移転促進事業移転促進区域（北萱浜地区）取得明細書

番号	所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
1	南相馬市原町区萱浜字切付154番1	田	602
2	南相馬市原町区萱浜字切付156番	田	485
3	南相馬市原町区萱浜字切付157番	畑	1,054
4	南相馬市原町区萱浜字切付159番3	山林	291
5	南相馬市原町区萱浜字切付159番4	宅地	76.03
6	南相馬市原町区萱浜字中切付3番	雑種地	77
7	南相馬市原町区萱浜字中切付4番	畑	2,247
8	南相馬市原町区萱浜字南見谷地28番	田	2,971
合計(m <sup>2</sup> )			7,803.03

議案第 190 号 財産の取得について  
防災集団移転促進事業移転促進区域（萱浜地区）取得明細書

番号	所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )
1	南相馬市原町区萱浜字愛原 4 9 番 1	山林	374
2	南相馬市原町区萱浜字愛原 4 9 番 2	宅地	299.19
3	南相馬市原町区萱浜字愛原 5 0 番 1	宅地	1,039.63
4	南相馬市原町区萱浜字愛原 5 1 番	畑	1,943
5	南相馬市原町区萱浜字愛原 6 4 番	雑種地	49
6	南相馬市原町区萱浜字愛原 6 9 番 1	畑	680
7	南相馬市原町区萱浜字愛原 6 9 番 5	畑	1,218
8	南相馬市原町区萱浜字愛原 1 6 2 番	畑	74
合計(m <sup>2</sup> )			5,676.82

別紙 3

議案第191号 財産の取得について  
小中学校パソコン等購入品目明細書

品名	型式		数量
サーバーシステム	ヒューレット・パッカート社製	ML310e Gen8	15
NAS	I O テック社製	HDL-XR2.0W	15
L3インテリジェントHUB	ハッファロ社製	BS-G3024MR	1
L2スイッチHUB	ハッファロ社製	BS-G2116U	2
セキュリティ	日本CAD社製	ｲﾝﾄﾞｶﾞｰﾃﾞｲﾝ	15
校務パソコン	ヒューレット・パッカート社製	ProBook 450 G1/CT	480
共有パソコン	ヒューレット・パッカート社製	ProDesk 600 G1 SF/CT	17
カラーレーザープリンタ	リコ社製	ｲﾌﾞｼﾞ SPC830	13
無線LAN アクセスポイント	ハッファロ社製	WZR-S600DHP	13
教師用パソコン	ヒューレット・パッカート社製	ProDesk 600 G1 SF/CT	13
生徒/児童用パソコン	ヒューレット・パッカート社製	ProDesk 600 G1 SF/CT	468
プロジェクタ	リコ社製	PJWX4240N	13
モノクロレーザープリンタ	リコ社製	ｲﾌﾞｼﾞ SP6320	13
カラーインクジェットプリンタ	エフソン社製	EP-977A3	13
カラーインクジェット複合機	エフソン社製	EP-806AB	52
カラスキャナー	エフソン社製	GT-S640	13
授業支援用ソフト	ウィンハート社製	Win Bird	13
共通ソフトウェア	マイクロソフト社製	Windows Server 2012 R2	15
	マイクロソフト社製	Sever DCAL ライセンス	1029
	シャストシステム社製	一太郎 pro2	514
	シャストシステム社製	ｼﾞｬｽﾄｽﾏｲﾙ 5/R2 JUST Office 2 [Standard]セット	296
	シャストシステム社製	ｼﾞｬｽﾄｽﾏｲﾙ 5/R2 職員室パック	8
	マイクロソフト社製	Office Pro School Agreement	978
	アドビシステムズ社製	Adobe Photoshop + Premiere	18
	アクリニス社製	サバーバックアップ	15
	チエル社製	フラッシュ型教材	10