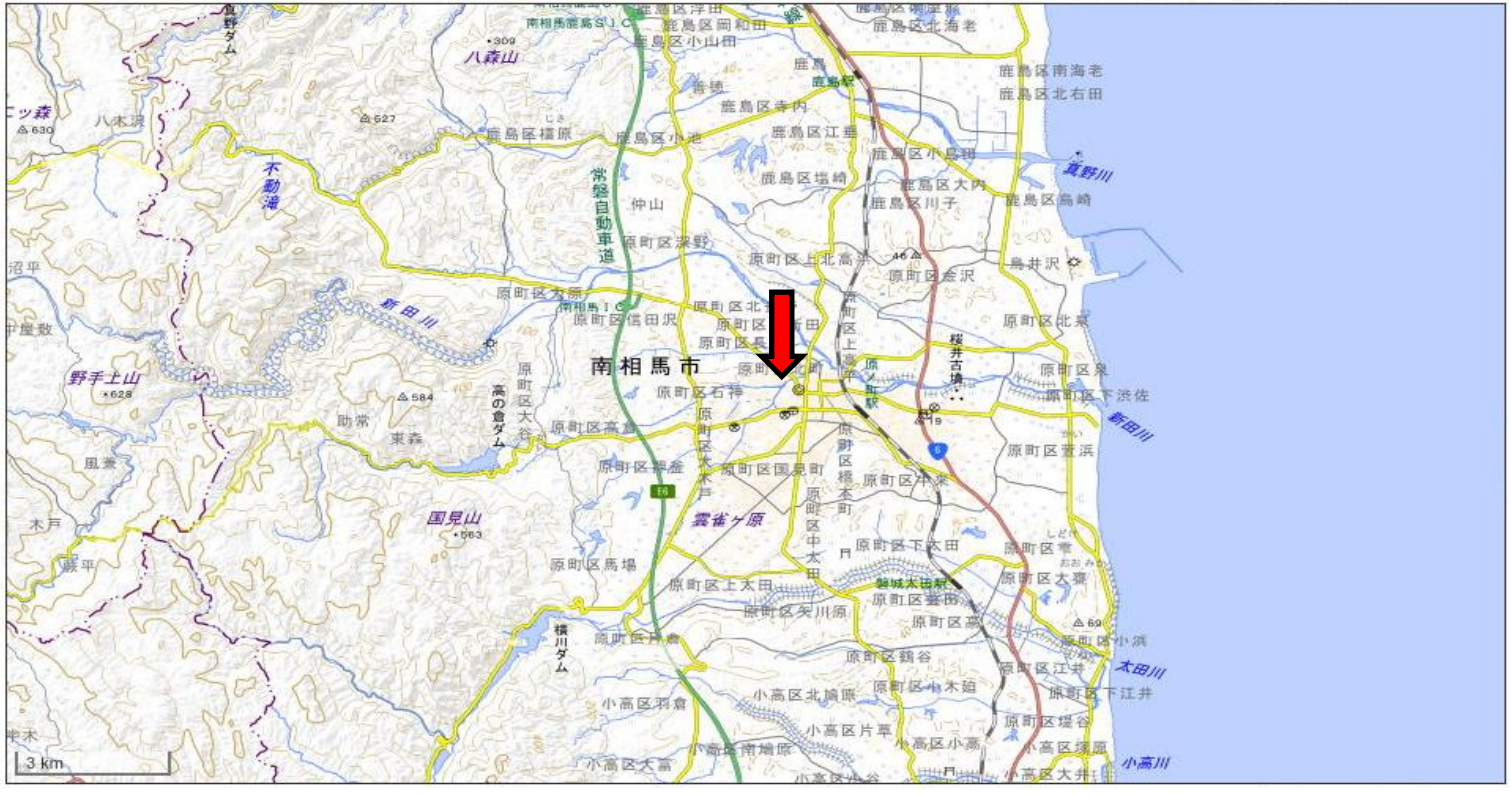
物　件　調　書

旧原町老人福祉センター

土地	所在地	原町区北町159番地　ほか			
	内訳・面積	地番	地目	登記面積	うち利活用予定面積
		北町150の2	雑種地	657.0㎡	436.98㎡
		北町159	宅地	1,031.0㎡	723.03㎡
		北町160	宅地	1,064.0㎡	1064.0㎡
		北町161の1	宅地	696.21㎡	620.29㎡
		合計（　4筆　）		3，448．21㎡	2，844．30㎡
建物	所在地	南相馬市原町区北町159、160、161			
	家屋番号				
	内訳・面積	種類	構造	建築年月	床面積
		集会室	鉄筋コンクリート造平屋建て	昭和56年4月	809.03㎡
		自転車置場	軽量鉄骨造平屋建て	昭和56年4月	22.40㎡
		物置	軽量鉄骨造平屋建て	昭和56年4月	4.86㎡
		合計			836．29㎡
道路と敷地の関係		市道に接道			
法令に基づく制限	都市計画法	都市計画区域	区域内		
		用途区域	第1種中高層住居専用地域		
	建築基準法	建ぺい率	60%		
		容積率	200%		
		防火地域等	ー		
	文化財保護法		ー		
	土壌汚染対策法		ー		
	その他の法律		ー		
私道の負担等に関する事項		私道負担の有無	無	負担の内容	
		道路後退の有無	無	負担の内容	
供給処理施設の状況				事業所名	
		電気	可	東北電力株式会社	
		上水道	可	南相馬市役所建設部水道課	
		下水道	可	南相馬市役所建設部下水道課	
		都市ガス	不		
交通機関		鉄道	JR常磐線原ノ町駅　約1．8km		
公共施設等		原町生涯学習センター	約0．3km		
		南相馬市役所	約0．4km		
		原町第一小学校	約0．8km		

位置図



出典：国土地理院ウェブサイト（https://maps.gsi.go.jp）の地図を加工して作成

配置図







N
4,000
自転車置場
地下オイルタンク
申請建物
西脇フェンス線
東脇フェンス線
歩道
3,500
8,200
4,700
車道

正門





平面図











浴室

資料室

運動室



訓練室



相談室

機械室

集会室

事務室

栄養指導

教養室

娯楽室











旧原町老人福祉センター１

建物全景



エントランス



廊下



運動室



資料室



集会室



旧原町老人福祉センター２

事務室



娯楽室



教養室



栄養指導室



浴室①



浴室②

