

機能区分	内訳	現本庁舎と 東西南北庁舎 合計	基本設計			説明会時との差に関する備考
			R6.2説明会 10,750㎡	最終案 9,090㎡	説明会時 との差	
執務室		2,700	3,370	3,160	▲ 210	R14想定職員数：435人 一人当たりの面積：7.75㎡/人→7.26㎡/人 上記職員に対する総務省要綱の換算職員数：718人 換算職員数一人当たりの面積：4.69㎡/人→4.40㎡/人 要綱では4.5㎡/人となっているため、面積縮減後でも概ね基準どおりとなっている。 面積は当初案より小さくなったが、デスクの奥行きを小さくすることで、デスクの数を減らさずに配置している。 端末席を含めた合計席数は602席で、R11開庁時点の職員数：459人＋端末席150席程度＝609席のため、開庁時点では端末席を減らすか一部の部署を北庁舎に配置する必要がある。 R14時点では、職員数435人＋端末席150席＝585席のため、602席内に収まり、想定数に入れていない土地改良区やADRを含めても充足する見込み。
会議室	一般会議室	240	400	278	▲ 122	当初案の11室から8室に減少したが、現庁舎の6室よりは室数も面積も増えている。1階の会議室を並べて配置し、間仕切りを可動式とすることで、大きめの会議室（80㎡ほど）としても利用可能。フレキシブルに対応できる会議室や少人数での打合せスペースを設けることにより、様々な人数・用途に対応可能。一般会議室のうち90㎡の会議室を災害対策本部会議室に隣接配置。
	正庁	190	190	170	▲ 20	当初案より面積が減るため、席の前後の間隔は狭くなってしまいが、200人規模の会議の開催は可能である。
	災害対策本部会議室(庁議室)	0	150	150	0	面積変化なし。
	計	430	740	598	▲ 142	
議会機能	議場	240	350	300	▲ 50	座席の配置を現庁舎と同様（直列式）とすることで、当初案から面積減となっても、機能性の問題は起こらない。なお、現庁舎よりは広がっている。
	委員会室	60	210	143	▲ 67	現行1室→2室。3Fの議員控室を委員会室としても利用することで3室とする。
	議員控室	70	90	95	5	3F中会議室部分 委員会室としても使用する。
	会派室、議会事務局等	210	355	295	▲ 60	会派室：5室100㎡→5室78㎡（△22㎡）（現庁舎：3室72㎡） 間仕切りを可動式とすることで、会派人数変動にも対応。 議会事務局：50㎡→48㎡（△2㎡）（現庁舎：48.2㎡） 正副議長室：60㎡→38㎡（△22㎡）（現庁舎：32.7㎡） トイレ：32㎡→23㎡（△9㎡）（現庁舎：23㎡） 議会応接室：40㎡→30㎡（△10㎡）（現庁舎：23.4㎡） 議会側からの意見により、授乳室を1Fに配置、パウダールームは女子更衣室内に配置予定。その他議場機械室を新設。
	議会機能通路	190	135	115	▲ 20	南東の角が東端まで会派室になったため、角にあった通路がなくなった。機能的な問題はない。
	計	770	1,140	948	▲ 192	
共用部	市民ホール (現庁舎では会計課前の展示部分)	50	200	250	50	(緊防債への影響から、)当初は展示スペースとしていた部分も市民ホールに変更。市民ホール内に展示スペースをとることも可能であるため支障はない。
	待合 (来庁者のイスがあるスペース)	40	630	450	▲ 180	1F：△75㎡ 2F：△70㎡ 3F：△35㎡ 当初案より面積は減少したが、待合を含めた通路幅は3m程度あり、機能的な問題はない。
	通路よりも広い滞留スペース	0	880	565	▲ 315	2F：△100㎡ 3F：△70㎡ 4F：△145㎡ 面積減となったが、減少したのは庁舎端の滞留スペースが多く、大会議室や委員会室、議場の周り、EV前等には十分な滞留スペースがあるため問題はない。
	その他通路等共用部	1,698	930	800	▲ 130	1F：△50㎡ 2F：±0㎡ 3F：△20㎡ 4F：△60㎡ 4Fの執務室前の通路幅は狭くなったが、窓口対応している後ろを車いすと歩行者がすれ違えることができる程度の幅（2.4m）は確保できている。その他、市民ホール拡大により1Fの通路が狭くなったが3m程度の幅はあり、3Fの減少分は会議室の配置の変更により生じた差で、機能的な問題はない。
	計	1,788	2,640	2,065	▲ 575	
機械室		130	250	280	30	各階機械室合計：155㎡、電気室：125㎡
その他諸室		1,900	2,610	2,039	▲ 571	増：WC・階段等 減：更衣・EV・PS・EPS・DS・書庫・倉庫等
総床面積		※7,718	10,750	9,090	▲ 1,660	

※7,718㎡＝現本庁舎4,413㎡＋東西南北庁舎合計3,305㎡