物件調書

旧原町老人福祉センター

	=r	_			포ᅪᇉ	17.4				
	所	在	地	原町区北町159	鱼型		≈==±±	ニナ モリコ		
土 地	,内	訳・面		地番		地目	登記面積		5用予定面積	
				北町150の2		宅地	657.0m ²	43	86.98m [‡]	
			積	北町159		宅地	1,031.0㎡	72	23.03m ²	
				北町160		宅地	1,064.0m²	10	064.0m²	
				北町161の1		宅地	761.81 m ²	62	20.29m²	
				合計(4筆)			3, 513. 81m ²	2, 8	44. 30m²	
建物	所	所 在 地 南相馬市原町区北町			化町1	59、160、1	61			
	家	屋番	号	北町159、160、	161					
		訳・面		種類		構造床面積				
				本館		鉄筋コンクリート造平屋建て			770.64m ²	
			7-			 軽量鉄骨造平屋建て			22.40m²	
			碩			鉄筋コンクリート造平屋建て			122.57m ²	
				物置		軽量鉄骨造平屋建て			4.86m ²	
				合計 920.					920. 47 m²	
道路。	と勇	女地の 関	係	市道に接道						
法	±77	+ = = =	>+	都市計画区域 区域内						
令	都	都市計画		用 途 区 域 第1種中高層住居専用地域						
に				建 ペ い 率 60%						
基	建	築 基 準	法	容積率			200%	ı		
づ				防火地域等	火 地 域 等 法22条防火指定地域					
<	文	化	財	保 護 法			_			
制	±	壌 汚		染 対 策 法			_			
限	そ		他	の 法 律			_			
私道	の	負 担 等	に	私道負担の有無	無	負担の内容				
関す	 	る事	項	道路後退の有無	無	負担の内容				
<u></u>	<u>-</u>	- •				事業所名				
供 施 :	給	処 の 状	理	電気	可	東北電力株式会社				
			记況	上 水 道	可 南相馬市役所建設部水道課					
	殳			下 水 道	可 南相馬市役所建設部下水道課					
				都市ガス	不					
				鉄						
交	通	機	関		JR常	磐線原ノ町駅	尺 約1.8km			
交	通	機	関	道						
				道 原町生涯学習セン			約0. 3km			
		施 設		道 原町生涯学習セン 南相馬市役所			約0. 3km 約0. 4km			
	ŧ	施設	等	道 原町生涯学習セン			約0. 3km			
公 #	ŧ 1	施設	等 !	道 原町生涯学習セン 南相馬市役所 原町第一小学校	ノター		約0. 3km 約0. 4km			
	ţ	施 設 損傷状況	等 ! ! とに	道 原町生涯学習セン 南相馬市役所 原町第一小学校 よる修繕箇所が複	シター	IJ。	約0. 3km 約0. 4km			
公 丿	‡	施 設 損傷状況 〕経年劣化 ②施設天生	等 ! ! ! *等	道 原町生涯学習セン 南相馬市役所 原町第一小学校 よる修繕箇所が複 にアスベスト含有	ンター <u>:数あ</u> 材使月	り。 月 。	約0. 3km 約0. 4km 約0. 8km			
公力	1 (2	施 設 損傷状況 D経年劣化 D施設天生 3ボイラー	等 ! ! ! *等	道 原町生涯学習セン 南相馬市役所 原町第一小学校 よる修繕箇所が複 にアスベスト含有	ンター <u>:数あ</u> 材使月	り。 月 。	約0. 3km 約0. 4km	を換が必要。		
公力	1 (2	施 設 損傷状況 〕経年劣化 ②施設天生 ③ボイラー その他	等 <u>!</u> に 非等 設値	道 原町生涯学習セン南相馬市役所原町第一小学校 よる修繕箇所が複 にアスベスト含有活動が	ンター <u></u> 数あ 材使F 修繕	り。 月。 が不可 <i>のた&</i>	約0. 3km 約0. 4km 約0. 8km	∑換が必要。		
公参考	1 2	施 設 損傷状況 〕経年劣化 ②施設天実 ③ボイラー その他 〕敷地内の	等 上	道 原町生涯学習セン 南相馬市役所 原町第一小学校 よる修繕箇所が複 にアスベスト含有	ンター 数 数 使 手 修 絡	り。 月。 が不可のため き渡しとなり	約0.3km 約0.4km 約0.8km か、利用の際にはず	を換が必要。		