

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項 の農林水産大臣の同意を得 た土地利用方針に係る復興 整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	太陽光発電施設用地 造成事業	真野地区 (I工区)	南相馬市

図面記号										
M-3-②										
1 当事者の住所 等	当事者の別	氏 名			捺印		住 所			
	譲受人	南相馬市			印		福島県南相馬市原町区本町二丁目27番地			
2 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目			面 積 (㎡)	所有権以外の 使用収益権が 設定されてい る場合		土地利用区分	
			登記簿	現 況			種 類	権利者 の氏名 又は名 称	農振法	都 市 計画法
	別 紙 1 2 3 の と お り									
	計	290,617.74㎡		(田 290,617.74㎡)						
3 権利を設定し 又は移転しよ うとする契約 の内容	権利の種類	権利の設定、 移転の別			権利の設定、 移転の時期		権 利 の 存続期間		その他	
	所有権	移 転			復興整備計画 公表後		永 久			
4 転用すること によって生 ずる付近の農 地作物等の被 害の防除施設 の概要	敷地周辺を道路で囲む計画であるため、農地に直接隣接する個所はない。敷地境界はフェンスを設置する。設置する工作物も低層であるため、日照上の影響もない。 事業内容上、工業廃水は発生しないが、敷地内の雨水を排水する必要があるため、独自の管路による排水路を整備する。内容については鹿島町土地改良区と協議済み(H24.12)である。									

(別紙1)

1の欄 土地の所在等(転用対象地)

所在	地番	地目		面積 (㎡)	耕作者の氏名 (※2)	土地利用区分		備考 (転用行為のための 権利の種類等)
		登記簿	現況			農振法	都市計画法	
(転用対象地)								
南相馬市鹿島区 大内字明神	119	田	田	2,284		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	120	田	田	2,990		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	121	田	田	2,980		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	122	田	田	2,986		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	123	田	田	2,977		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	124	田	田	2,988		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	125	田	田	3,006		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	126	田	田	2,987		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	127	田	田	3,003		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	128	田	田	2,995		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	129-1	田	田	2,140		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	129-2	田	田	875		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	130-1	田	田	3,878		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	130-2	田	田	73		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	130-3	田	田	317		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	131	田	田	2,767		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)
南相馬市鹿島区 大内字明神	132	田	田	2,974		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収益権(土地改良法第89条の2第6項)

南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	16	田	田	2,906		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	17	田	田	2,933		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	18	田	田	2,975		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	19	田	田	2,981		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	20	田	田	2,962		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	36	田	田	3214の一部 3104.76		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	37	田	田	3247の一部 3129.98		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	38-1	田	田	490の一部 468.19		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	38-2	田	田	1634の一部 1614.98		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	38-3	田	田	436の一部 385.39		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	38-4	田	田	685の一部 669.85		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字前谷地	39	田	田	3197の一部 3074.11		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字大木戸	17	田	田	2,789		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字大木戸	18	田	田	534		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字大木戸	19-1	田	田	867		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字大木戸	19-2	田	田	530		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字大木戸	20	田	田	1,258		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
南相馬市鹿島区 烏崎字大木戸	21	田	田	2,379		農振区域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外	土地改良法に基づく使用収 益権(土地改良法第89条の 2第6項)
計	135筆	290,617.74m ²	(田	290,617.74 m ²	畑	0.00 m ²)		

(別紙2)

1の欄 土地の所在等 (一時利用指定地)

所 在	地 番 (仮地番)	地 目		面 積 (㎡)	耕作者 の氏名 (※2)	土地利用区分		備考 (転用行為のため の 権利の種類等)
		登記簿	用途			農振法	都 市 計画法	
(一時利用指定地)								
	200-1	田	田(非)	317,252.00				
	117-1	田	田(非)	4,444.00				
計	2筆	321,696.00㎡		(田	321,696.00 ㎡	畑	0.00 ㎡)	

(別紙3)

1の欄 土地の所在等 (従前地)

所在	地番	地目		面積 (㎡)	耕作者 の氏名 (※2)	土地利用区分		備考 (転用行為のための 権利の種類等)
		登記簿	現況			農振法	都市 計画法	
(従前地)								
(仮地番200-1)								
鹿島区烏崎原田	147	田	田	2948.00				
鹿島区烏崎原田	156	田	田	3003.00				
鹿島区烏崎原田	157	田	田	2983.00				
鹿島区烏崎原田	160	田	田	2938.00				
鹿島区烏崎原田	161	田	田	2049.00				
鹿島区烏崎原田	164	田	田	569.00				
鹿島区烏崎原田	169	田	田	3140.00				
鹿島区烏崎原田	170	田	田	1196.00				
鹿島区烏崎原田	171	田	田	1802.00				
鹿島区烏崎原田	172	田	田	2984.00				
鹿島区烏崎原田	174	田	田	1994.00				
鹿島区烏崎原田	143-1	田	田	2700.00				
鹿島区烏崎原田	175-1	田	田	830.00				
鹿島区烏崎原田	175-2	田	田	115.00				
鹿島区烏崎前谷地	6	田	田	2856.00				
鹿島区烏崎前谷地	14	田	田	2982.00				
鹿島区烏崎前谷地	20	田	田	2962.00				
鹿島区烏崎前谷地	21	田	田	2988.00				
鹿島区烏崎前谷地	24	田	田	2980.00				
鹿島区烏崎前谷地	26	田	田	1069.00				
鹿島区烏崎前谷地	27	田	田	2294.00				
鹿島区烏崎前谷地	37	田	田	3247.00				
鹿島区烏崎大木戸	14	田	田	1140.00				
鹿島区烏崎大木戸	15	田	田	2728.00				
鹿島区烏崎大木戸	16	田	田	2774.00				
鹿島区烏崎大木戸	17	田	田	2789.00				

鹿島区烏崎大木戸	19-2	田	田	530.00				
鹿島区烏崎大木戸	22	田	田	2310.00				
鹿島区烏崎大木戸	32	田	田	2927.00				
鹿島区烏崎大木戸	33	田	田	2910.00				
鹿島区烏崎大木戸	34	田	田	2897.00				
鹿島区烏崎大木戸	35	田	田	1659.00				
鹿島区烏崎大木戸	39	田	田	121.00				
鹿島区烏崎大木戸	40	田	田	216.00				
鹿島区烏崎中谷地	3	田	田	2999.00				
鹿島区烏崎中谷地	5	田	田	1986.00				
鹿島区烏崎中谷地	6	田	田	2978.00				
鹿島区烏崎中谷地	14	田	田	2985.00				
鹿島区烏崎中谷地	18	田	田	2346.00				
鹿島区烏崎中谷地	34	田	田	2548.00				
鹿島区烏崎中谷地	36	田	田	356.00				
鹿島区烏崎中谷地	39	田	田	139.00				
鹿島区烏崎中谷地	40	田	田	1645.00				
鹿島区烏崎中谷地	41	田	田	2966.00				
鹿島区烏崎中谷地	42	田	田	2988.00				
鹿島区烏崎中谷地	44	田	田	2719.00				
鹿島区烏崎中谷地	45	田	田	3851.00				
鹿島区烏崎中谷地	47	田	田	2549.00				
鹿島区烏崎添越	138	田	田	2386.00				
鹿島区烏崎添越	139	田	田	2983.00				
鹿島区烏崎添越	160	田	田	2930.00				
鹿島区烏崎添越	163	田	田	3005.00				
鹿島区烏崎添越	169	田	田	3040.00				
鹿島区烏崎南谷地	230	田	田	1514.00				
鹿島区烏崎南谷地	250	田	田	1080.00				
鹿島区烏崎南谷地	255	田	田	240.00				
鹿島区江垂熊野前	36	田	田	187.00				

鹿島区江垂熊野前	37	田	田	1864.00				
鹿島区江垂熊野前	39	田	田	3143.00				
鹿島区江垂熊野前	41	田	田	230.00				
鹿島区江垂熊野前	42	田	田	1384.00				
鹿島区江垂柚原	137-1	田	田	1440.00				
鹿島区小島田角田	69-1	田	田	1555.00				
鹿島区小島田角田	69-2	田	田	1795.00				
鹿島区小島田釜川内	97	田	田	3051.00				
鹿島区小島田釜川内	102	田	田	3317.00				
鹿島区小島田古川	304	田	田	2975.00				
鹿島区小島田古川	307	田	田	2942.00				
鹿島区小島田古川	308	田	田	3134.00				
鹿島区小島田古川	314	田	田	3139.00				
鹿島区小島田後藤内	128	田	田	2989.00				
鹿島区小島田大学	52	田	田	2844.00				
鹿島区小島田大学	57	田	田	3282.00				
鹿島区小島田大原	95	田	田	3026.00				
鹿島区小島田大原	96	田	田	3873.00				
鹿島区小島田大原	106	田	田	3111.00				
鹿島区小島田大原	107	田	田	3179.00				
鹿島区小島田大原	131	田	田	3219.00				
鹿島区小島田大原	135	田	田	3177.00				
鹿島区小島田大原	137	田	田	1318.00				
鹿島区小島田大原	139	田	田	3154.00				
鹿島区小島田大原	147	田	田	3160.00				
鹿島区小島田大原	138-1	田	田	1772.00				
鹿島区小島田大原	138-2	田	田	80.00				
鹿島区小島田大原	138-3	田	田	18.00				
鹿島区小島田仲屋舗	233	田	田	2142.00				
鹿島区小島田仲屋舗	243	田	田	1297.00				
鹿島区小島田長畑	64	田	田	3045.00				
鹿島区小島田長畑	73	田	田	3215.00				

鹿島区小島田長畑	78	田	田	3157.00				
鹿島区小島田堂沼	28	田	田	2943.00				
鹿島区小島田堂沼	37	田	田	2966.00				
鹿島区小島田堂沼	63	田	田	470.00				
鹿島区小島田堂沼	69	田	田	1906.00				
鹿島区小島田北田	161	田	田	3294.00				
鹿島区小島田北田	164	田	田	3181.00				
鹿島区小島田北田	182	田	田	2981.00				
鹿島区大内安ノ子	131	田	田	909.00				
鹿島区大内安ノ子	135	田	田	2532.00				
鹿島区大内安ノ子	151	田	田	3082.00				
鹿島区大内関根	179	田	田	2083.00				
鹿島区大内関根	180	田	田	556.00				
鹿島区大内関根	189	田	田	2986.00				
鹿島区大内関根	188-1	田	田	2446.00				
鹿島区大内高田	10	田	田	3100.00				
鹿島区大内高田	24	田	田	3026.00				
鹿島区大内高田	27	田	田	3033.00				
鹿島区大内西谷地	51-1	田	田	2497.00				
鹿島区大内川前	1-2	田	田	899.00				
鹿島区大内川前	2	田	田	1876.00				
鹿島区大内川前	4	田	田	251.00				
鹿島区大内川前	5	田	田	2985.00				
鹿島区大内川前	40	田	田	144.00				
鹿島区大内川前	41	田	田	309.00				
鹿島区大内川前	42	田	田	1317.00				
鹿島区大内川前	58	田	田	470.00				
鹿島区大内仲田	96	田	田	1981.00				
鹿島区大内仲田	111	田	田	2018.00				
鹿島区大内仲田	114	田	田	914.00				
鹿島区大内仲田	115	田	田	592.00				
鹿島区大内仲田	118	田	田	1985.00				

鹿島区大内仲田	119	田	田	1361.00				
鹿島区大内仲田	120	田	田	588.00				
鹿島区大内町田	154	田	田	2993.00				
鹿島区大内堤下	79	田	田	2960.00				
鹿島区大内堤下	97	田	田	2986.00				
鹿島区大内堤下	101	田	田	1957.00				
鹿島区大内堤下	102	田	田	1448.00				
鹿島区大内堤下	116	田	田	202.00				
鹿島区大内南田	29	田	田	3001.00				
鹿島区大内南田	33	田	田	3009.00				
鹿島区大内南田	41	田	田	1308.00				
鹿島区大内南田	42	田	田	458.00				
鹿島区大内南田	43	田	田	1808.00				
鹿島区大内明神	120	田	田	2990.00				
鹿島区大内明神	123	田	田	2977.00				
鹿島区大内明神	124	田	田	2988.00				
鹿島区大内明神	136	田	田	2977.00				
鹿島区大内明神	138	田	田	3218.00				
鹿島区大内明神	139	田	田	3129.00				
鹿島区大内明神	141	田	田	2799.00				
鹿島区大内明神	151	田	田	1881.00				
鹿島区大内明神	152	田	田	731.00				
鹿島区大内明神	154	田	田	406.00				
鹿島区大内明神	130-1	田	田	3878.00				
鹿島区大内明神	130-2	田	田	73.00				
鹿島区大内明神	130-3	田	田	317.00				

(仮地番117-1)

鹿島区烏崎原田	165	畑	畑	412.00				
鹿島区小島田下ノ内	63	畑	畑	379.00				
鹿島区小島田北田	171	畑	畑	991.00				

鹿島区小島田北田	175	畑	畑	1202.00				
鹿島区小島田北田	169	畑	畑	212.00				
鹿島区小島田北田	166	畑	畑	631.00				
鹿島区大内関根	197-1	畑	畑	377.00				
鹿島区大内関根	197-2	畑	畑	200.00				
鹿島区大内川前	20-2	畑	畑	40.00				
計	156筆	321,696.00㎡		(田	317,252.00㎡	畑	4,444.00㎡)	