

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項 の農林水産大臣の同意を得 た土地利用方針に係る復興 整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	太陽光発電施設整備事業	川房地区	南相馬川房発電合同会社

図面記号									
M-19									
1 当事者の住所 等	当事者の別	氏名	捺印	住 所					
	譲受人	南相馬川房発電合同会社 代表社員 株式会社 NTTファシリティーズ 職務執行者 後藤 至宏	印	福島県福島市花園町1番36号					
2 土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用 収益権が設定 されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の 種類	権利者 の氏名 又は名 称	農振法	都 市 計画法
	別紙のとおり								
計		241,755㎡		(田 52,955㎡ 畑 188,800㎡)					
3 権利を設定し 又は移転しよ うとする契約 の内容	権利の種類	権利の設定、 移転の別	権利の設定、 移転の時期	権利の 存続期間	その他				
	地上権	設定	復興整備計画 公表後	22年間					
4 転用するこ とによって生 ずる付近の農 地作物等の被 害の防除施設 の概要	敷地周辺を道路で囲む計画であるため、農地に直接隣接する個所はない。敷地境界はフェンスを設置する。設置する工作物も低層であるため、日照上の影響もない。事業内容上、工業廃水は発生しない。敷地内の雨水は明渠により排水する。								

所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
		登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
南相馬市小高区川房字四ツ栗	30番4	畑	畑	47	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	264番5	畑	畑	1,615	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	262番2	畑	畑	809	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	265番1	畑	畑	1,532	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	267番1	畑	畑	4,336	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	267番2	田	田	2,373	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	267番3	田	田	2,699	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	267番4	畑	畑	1,916	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	267番5	田	田	624	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	268番2	田	田	1,656	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	269番2	田	田	595	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	264番2	畑	畑	2,687	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	262番3	畑	畑	299	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	227番1	畑	畑	211	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	228番1	畑	畑	3,630	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	250番1	畑	畑	5,115	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	252番1	田	田	5,375	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	252番2	畑	畑	2,445	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	252番3	畑	畑	233	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	262番1	畑	畑	1,066	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
		登記簿	現 況		権利の種 類	権利者の氏名又は名称	農振法	都 市 計画法
南相馬市小高区川房字四ツ栗	261番2	畑	畑	973	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	263番4	畑	畑	790	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	24番79	畑	畑	28,334	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区神山字鯖沢	123番1	畑	畑	16,013	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区上根沢字四ツ栗	1番29	田	田	3,429	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	260番1	畑	畑	3,076	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	264番4	畑	畑	1,248	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	271番2	畑	畑	5,324	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	309番1	田	田	1,665	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	309番2	田	田	1,282	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	309番3	田	田	1,749	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	309番4	田	田	1,819	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	310番1	田	田	1,476	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	30番2	畑	畑	228	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	273番3	畑	畑	780	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番1	畑	畑	4,103	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番2	畑	畑	1,297	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番3	田	田	947	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番4	田	田	1,055	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番5	田	田	1,137	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番6	田	田	1,096	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
		登記簿	現 況		権利の種 類	権利者の氏名又は名称	農振法	都 市 計画法
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番7	田	田	1,587	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番8	田	田	978	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	321番9	田	田	846	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	260番2	畑	畑	3,036	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	318番3	畑	畑	2,790	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	61番1	田	田	404	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	62番1	田	田	832	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	63番2	田	田	845	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	64番1	田	田	788	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	65番1	田	田	704	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	67番1	田	田	424	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	67番2	田	田	475	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	300番1	田	田	827	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	309番5	田	田	790	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	310番3	田	田	977	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	316番1	田	田	817	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	70番1	畑	畑	1,727	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	71番1	畑	畑	8,419	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	165番2	畑	畑	3,757	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	73番1	畑	畑	3,324	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	73番2	田	田	925	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
		登記簿	現 況		権利の種 類	権利者の氏名又は名称	農振法	都 市 計画法
南相馬市小高区川房字四ツ栗	73番3	田	田	981	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	73番4	田	田	826	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	73番5	田	田	900	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	73番6	田	田	776	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	73番7	田	田	738	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	75番1	畑	畑	5,757	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	264番3	田	田	2,545	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	268番1	田	田	1,001	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	271番1	畑	畑	4,010	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	161番	畑	畑	8,054	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	165番1	畑	畑	2,643	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	165番3	畑	畑	2,797	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	167番1	畑	畑	5,790	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	167番2	畑	畑	3,216	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	228番2	畑	畑	1,639	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	261番1	畑	畑	1,984	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	314番1	畑	畑	13,872	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	315番1	田	田	1,269	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	264番9	畑	畑	1,730	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	264番6	畑	畑	188	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	228番3	畑	畑	6,443	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
		登記簿	現 況		権利の種 類	権利者の氏名又は名称	農振法	都 市 計画法
南相馬市小高区川房字四ツ栗	271番4	畑	畑	1,989	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	318番1	畑	畑	3,249	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	319番1	畑	畑	3,849	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	319番2	畑	畑	3,528	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	261番3	畑	畑	3,362	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	263番1	畑	畑	2,587	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	263番3	畑	畑	953	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区川房字四ツ栗	318番2	田	田	2,723	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
計	91筆	241,755㎡		(田	52,955	㎡	畑	188,800 ㎡)