

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	太陽光発電施設整備事業（大富地区）	大富 (第Ⅱ工区)	懸の森太陽光発電合同会社

図面記号							
M-15							
	当事者の別	氏名	捺印	住所			
1 当事者の住所等	譲受人	懸の森太陽光発電 合同会社	印	福島県南相馬市原町区東町3丁目50番地の1			
2 土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (m ²)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合	土地利用区分
			登記簿	現況			
			別紙のとおり				
	計			107,939m ²	(畳 107,939m ²)		
3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、 移転の別		権利の設定、 移転の時期	権利の 存続期間	その他	
	地上権	設定		復興整備計画 公表後	23年間		
4 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> 事業予定地は①北谷地・君ヶ沢地区、②大穴地区に分かれており、現況は緩やかな傾斜の牧草地。両地区ともに大規模な造成工事は不要で、山林の伐採もほぼ不要であるため、環境に与える影響は少ない。 土砂流出対策：排水は地下浸透が必要に応じて仮設水路・土嚢等の防止工を行う。 水質汚濁対策：事業排水は生じないため、飲料水および農業用水等への影響はない。 大気汚染防止：工事や運搬の際の粉じんを抑える。 事故防止：野生動物の侵入による事故などの防止のため、完成後はフェンス等で施設を囲う。 						

(別紙) 2 土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (m ²)	所有権以外の使用 収益権が設定され ている場合		土地利用区分	
		登記簿	現 態		権利の 種 類	権利者 の 氏名又は 名称	農振法	都 市 計画法
南相馬市小高区大富字大穴	244番7	畠	畠	4,665	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字大穴	244番10	畠	畠	2,862	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字大穴	244番11	畠	畠	3,280	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区羽倉字君ヶ沢	280番	畠	畠	9,362	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字大穴	244番9	畠	畠	4,241	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	298番5	畠	畠	537	—	—	農振地域外	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区羽倉字君ヶ沢	274番105	畠	畠	11,917	—	—	農振地域外	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	298番1	畠	畠	10,108	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	298番3	畠	畠	3,909	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	300番1	畠	畠	248	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字大穴	244番15	畠	畠	11,280	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区羽倉字君ヶ沢	274番104	畠	畠	11,336	—	—	農振地域外	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	266番	畠	畠	1,223	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	289番1	畠	畠	3,425	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区羽倉字君ヶ沢	274番107	畠	畠	7,674	—	—	農振地域外	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字大穴	244番8	畠	畠	2,504	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	289番4	畠	畠	4,184	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	301番1	畠	畠	909	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	316番1	畠	畠	4,239	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区大富字北谷地	317番3	畠	畠	2,998	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
南相馬市小高区羽倉字君ヶ沢	274番17	畠	畠	7,038	—	—	農振地域内 農用地区域内	非線引き都市計画 区域の用途地域外
21筆		107,939		(田	0 m ²	畠	107,939 m ²)	